

OTOK VIR - Apartmanska kuća na prostranoj parceli, Vir, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	OTOK VIR - Apartmanska kuća na prostranoj parceli
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	116 m ²
Površina placa:	2732 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	6
Broj kupatila:	2
Cijena:	600,000.00 €
Ažurirano:	Jun 28, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1980
Zadnja adaptacija:	2017

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Vir
Naseljeno mjesto:	Vir
Poštanski broj:	23234

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Parking

Broj parking mjesta:	7
----------------------	---

Opis

Opis:

OTOK VIR - Apartmanska kuća na prostranoj parceli Prodaje se kompletno renovirana kuća s velikom okućnicom na južnoj strani otoka Vira. Katnica s dvije odvojene stambene jedinice ukupne korisne stambene površine 116 m², izgrađena je na parceli od 2732 m². U prizemlju se nalazi stan s dvije spavaće sobe, kupaonicom, kuhinjom, blagovaonicom i dnevnim boravkom te terasom. U prizemlju se nalazi i spremište. Na katu se nalazi apartman s dvije spavaće sobe, kupaonicom, kuhinjom, blagovaonicom i dnevnim boravkom i velikim balkonom s kojeg se pruža prekrasan pogled na more. Objekt je kompletno renoviran 2017. godine kad su promijenjene instalacije, podne obloge, stolarija i namještaj. Postoji mogućnost parcelizacije zemljišta pogodnog za gradnju. Najbliža plaža udaljena je 750 m, a u blizini se nalaze brojni restorani i trgovina. Otok Vir poznato je turističko odredište i najposjećenije mjesto u Zadarskoj županiji. Prekrasne plaže i netaknuta priroda samo su neke od blagodati ovog otoka koji se nalazi u blizini urbanog središta grada Zadra. Vir je udaljen 13 km od povijesnog gradića Nina, u kojem se osim bogatih kulturnih spomenika nalazi i najduža pješčana plaža u Hrvatskoj, Kraljičina plaža. Urbani centar, grad Zadar udaljen je 30 km, a najbliža zračna luka 38 km. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 22992

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 507714
Agencijska šifra: 22992