

OTOK KRK, ŠILO - Apartman na prvom katu sa zajedničkim bazenom, Dobrinj, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	OTOK KRK, ŠILO - Apartman na prvom katu sa zajedničkim bazenom
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	63 m ²
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	240,000.00 €
Ažurirano:	Nov 07, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023



Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Dobrinj
Naseljeno mjesto:	Šilo
Poštanski broj:	51514

Opis

Opis: Otok Krk, Šilo - Apartman na prvom katu sa zajedničkim bazenom Apartman se sastoji od dvije spavaće sobe, dnevnog boravka s kuhinjom i blagavaonom, kupaonice, hodnika i terase. Stanu pripada jedno parkirno mjesto, a zgrada ima i zajednički bazen dimenzija 11x4 metara. U kupaonici se nalazi podno grijanje, dok su u ostalim prostorijama klima uređaji. Zgrada je smještena u Šilu, na mirnoj lokaciji, a opet u blizini svih sadržaja i prekrasnih plaža. U izgradnji se koriste kvalitetni materijali i vrhunska oprema, a završetak se očekuje u 2023. Objekt je su sustavu PDVa i ne plaća se porez od 3% na promet nekretnina. Na istočnoj strani otoka Krka smještena je općina Dobrinj s istoimenim središtem. Dobrinj se nalazi ne brežuljku visokom oko 200 metara i jedan je od srednjovjekovnih kaštela koji su u prošlosti bili središta pismenosti. Dobrinjština je stoljećima bila izrazito poljoprivredni kraj. Bilo je zastupljeno i stočarstvo te maslinarstvo kao i iskorištavanje šumskog bogatstva. Mjesto je poznato i po živopisnoj narodnoj

nošnji, folklornim manifestacijama, školi sopela (krčki puhački instrument) te tradicionalnoj domaćoj kuhinji. U ovom otočnom središtu prevladavaju autohtone kamene kuće i uske kamene ulice koje odišu prošlim vremenima. Nedaleko Dobrinja nalazi se špilja Biserujka koja oduševljava svojom ljepotom i zanimljivošću istaloženih oblika. To je jedina špilja na otoku, od njih više od 50, uređena za prijam posjetitelja. Prema legendi, špilja je ime Biserujka (biser) dobila prema blagu koje je u njoj pronađeno, a pripadalo je lokalnim gusarima. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 17154

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 507739
Agencijska šifra: 17154
Telefon za kontakt: +385 91 480 8808