

Stan u novogradnji u neposrednoj blizini Poreča, Poreč, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Europartner
Ime: Agencija
Prezime: Europartner
Naziv firme: Europartner d.o.o.
Tip usluga: Prodaja nekretnina
Dodatna email adresa: office@europartner.hr
Website: <https://www.europartner.hr>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Poreč
Naseljeno mjesto: Poreč
Poštanski broj: 52440
Adresa: Mate Vlašića 20
Mobitel: +385 98 923 6402
Telefon: +385 52 433 268
O nama: Europartner d.o.o. je licencirana agencija za nekretnine sa sjedištem u Istri u gradu Poreču, aktivni član Hrvatske Gospodarske Komore.

Naša misija je ostvarenje želja naših klijenta, mi slušamo što nam govorite i usredotočeni smo na realizaciju vaših želja u čemu nam koristi naše dugogodišnje iskustvo i stečeno znanje o tržištu.

Naš Portfelj nekretnina plod su našeg rada i želje da budemo među najboljima, a naši zadovoljni klijenti su kruna naše profesije.

Naš posao ne završava potpisom ugovora, mi smo za naše klijente i nadalje na raspolaganju za sve ostale poslove od trenutka kupnje do

bezbrižnog useljenja u željenu nekretninu.

Govorimo: Hrvatski, Engleski, Njemački, Talijanski jezik

Upisani smo u:

Imenik agenata posredovanja u prometu nekretnina u Republici Hrvatskoj, temeljem članka 12.st.2 Zakona o posredovanju u prometu nekretninama (Narodne novine broj 107/07 Registar posrednika u prometu nekretnina u Republici Hrvatskoj, temeljem članka 2. Zakona o posredovanju u prometu nekretnina (Narodne novine 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Mate Vlašića 20 , 52440 Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Temeljni kapital: 20.000,00 HRK
Nadležni sud: Trgovački sud u Pazinu

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Stan u novogradnji u neposrednoj blizini Poreča
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	69.68 m ²
Sprat:	1
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	229,000.00 €
Ažurirano:	Jul 28, 2023

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023
Stanje:	Održavano

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Poreč
Naseljeno mjesto: Poreč
Poštanski broj: 52440

Dozvole

Vlasnički list: Da



Dodatne informacije

Infrastruktura: Voda, Aktivna telefonska linija, Klima uređaj, Telefonska instalacija

Parking

Broj parking mjesta: 1

Opis

Opis: U bližoj okolini Poreča predviđena je izgradnja višeobiteljske zgrade sa pet stambenih jedinica. Svi podovi biti će obloženi sa keramičkim pločicama, te u fazi izgradnje kupac će moći birati sam keramiku. U sobama je predviđen aminat. Zidovi kupaonica i kuhinje biti će također obloženi keramičkim pločicama . Ulazna vrata u stan biti će protuprovalna i protupožarna. Ulazna vrata u spremište u prizemlju također su protupožarna. Sobna vrata su puna, furnirana. Svaka stambena jedinica ima priključak na telefon, te na zemaljsku i satelitsku antenu, u dnevnom boravku i sobama. Grijanje i hlađenje stana riješeno je klima uređajima u dnevnom boravku i sobama . U kupaonicama se postavlja podno grijanje mrežicom, sa termostatom. Stanu će pripasti jedno parkirno mjesto. Stan se nalazi na prvom katu zgrade, te se prostire na površini od 69,68 m² od čega 3,50 m² čini ostava. Stan ima kuhinju sa dnevnim boravkom, dvije spavaće sobe, kupaonicu te dvije terase. Šifra objekta: D-058 Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 507812
Agencijska šifra: D-058
Telefon za kontakt: +385 (91) 268-2467