

Penthouse u blizini Poreča, Poreč, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Europartner
Ime: Agencija
Prezime: Europartner
Naziv firme: Europartner d.o.o.
Tip usluga: Prodaja nekretnina
Dodatna email adresa: office@europartner.hr
Website: <https://www.europartner.hr>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Poreč
Naseljeno mjesto: Poreč
Poštanski broj: 52440
Adresa: Mate Vlašića 20
Mobitel: +385 98 923 6402
Telefon: +385 52 433 268
O nama: Europartner d.o.o. je licencirana agencija za nekretnine sa sjedištem u Istri u gradu Poreču, aktivni član Hrvatske Gospodarske Komore.

Naša misija je ostvarenje želja naših klijenta, mi slušamo što nam govorite i usredotočeni smo na realizaciju vaših želja u čemu nam koristi naše dugogodišnje iskustvo i stečeno znanje o tržištu.

Naš Portfelj nekretnina plod su našeg rada i želje da budemo među najboljima, a naši zadovoljni klijenti su kruna naše profesije.

Naš posao ne završava potpisom ugovora, mi smo za naše klijente i nadalje na raspolaganju za sve ostale poslove od trenutka kupnje do

bezbrižnog useljenja u željenu nekretninu.

Govorimo: Hrvatski, Engleski, Njemački, Talijanski jezik

Upisani smo u:

Imenik agenata posredovanja u prometu nekretnina u Republici Hrvatskoj, temeljem članka 12.st.2 Zakona o posredovanju u prometu nekretninama (Narodne novine broj 107/07 Registar posrednika u prometu nekretnina u Republici Hrvatskoj, temeljem članka 2. Zakona o posredovanju u prometu nekretnina (Narodne novine 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Mate Vlašića 20 , 52440 Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Temeljni kapital: 20.000,00 HRK
Nadležni sud: Trgovački sud u Pazinu

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Penthouse u blizini Poreča
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	124.59 m ²
Sprat:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	400,000.00 €
Podrum:	Da
Ažurirano:	Jul 28, 2023

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023

Stanje: Održavano

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Poreč
Naseljeno mjesto: Poreč
Poštanski broj: 52440

Dozvole

Vlasnički list: Da



Dodatne informacije

Infrastruktura: Voda, Aktivna telefonska linija, Klima uređaj, Telefonska instalacija

Parking

Broj parking mjesta: 1

Opis

Opis: U blizjoj okolini Poreča predviđena je izgradnja višeobiteljske zgrade sa pet stambenih jedinica. Svi podovi biti će obloženi sa keramičkim pločicama, te u fazi izgradnje kupac će moći birati sam keramiku. U sobama je predviđen aminat. Zidovi kupaonica i kuhinje biti će također obloženi keramičkim pločicama . Ulazna vrata u stan biti će protuprovalna i protupožarna. Ulazna vrata u spremište u prizemlju također su protupožarna. Sobna vrata su puna, furnirana. Svaka stambena jedinica ima priključak na telefon, te na zemaljsku i satelitsku antenu, u dnevnom boravku i sobama. Grijanje i hlađenje stana riješeno je klima uređajima u dnevnom boravku i sobama . U kupaonicama se postavlja podno grijanje mrežicom, sa termostatom. Stanu će pripasti jedno parkirno mjesto. Stan se nalazi na drugom katu zgrade, te se prostire na površini od 124,59 m2 od čega 4,29 m2 čini ostava. Stan ima kuhinju sa dnevnim boravkom, tri spavaće sobe, dvije kupaonice te dvije terase. Šifra objekta: D-060 Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 507815

Agencijska šifra: D-060
Telefon za kontakt: +385 (91) 268-2467