

## ISTRA, POREČ, OKOLICA - Građevinsko zemljište 932m2 u mirnom naselju, Poreč, Zemljište



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, POREČ, OKOLICA - Građevinsko zemljište 932m2 u mirnom naselju
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	932 m <sup>2</sup>
Cijena:	89,000.00 €
Ažurirano:	Jun 28, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440



### Dozvole

Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Opis

Opis: ISTRA, POREČ, OKOLICA - Građevinsko zemljište 932m2 u mirnom naselju Na prodaju je građevinsko zemljište smješteno u mirnom naselju, udaljenom samo 20 km od prekrasnog Poreča i mora. Zemljište ima 932m2 i svojstven je svojim trokutastim oblikom, čime nudi raznolike mogućnosti za izgradnju Vašeg savršenog doma. Jedna od ključnih prednosti ovog zemljišta je njegova izvrsna lokacija. Pristup asfaltiranoj cesti proteže se na 68 metara, omogućavajući jednostavan i udoban dolazak do parcele. Osim toga, sva potrebna infrastruktura već se nalazi odmah uz zemljište, što znači da su vam osnovne usluge kao što su voda, struja i ostali priključci već dostupni. Udaljenost od bitnih sadržaja za život, poput trgovina, škola i medicinskih ustanova, je samo 5 km, što osigurava praktičnost i lakoću života za vas i vašu obitelj. Jugozapadna orijentacija zemljišta pruža vam prednost uživanja u suncu tijekom cijelog dana, što čini ovo mjesto još poželjnijim za gradnju Vašeg doma ili vikendice. Nemojte propustiti ovu rijetku priliku da stvorite svoj raj na zemlji. Bilo da planirate izgraditi obiteljsku kuću, vikendicu ili pak investicijski objekt, ovo zemljište pruža nevjerovatne mogućnosti. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE:

23014

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 507918  
Agencijska šifra: 23014