

## Barban, imanje sa tri kuće, Barban, Kuća



### Seller Info

Ime:	Vektor nekretnine
Ime:	Vektor
Prezime:	nekretnine
Naziv firme:	Vektor nekretnine
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://vektor-nekretnine.hr">https://vektor-nekretnine.hr</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	Vatroslava Lisinskog 4
Telefon:	+385 51 563 800
O nama:	<p>Vektor nekretnine, agencija za posredovanju u prometu nekretnina, formalno je osnovana 2015.godine, ali temelji agencije postavljeni su na našem dugogodišnjem radu na području prometa nekretnina. Prema Zakonu o posredovanju u prometu nekretninama, agencija Vektor nekretnine, licencirana je pri Hrvatskoj gospodarskoj komori pod registarskim brojem upisa 103/2015, a također smo i potpisnici Kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretnina. Svojim klijentima osiguravamo stručnu uslugu, pravnu sigurnost, brzinu realizacije, a sve to u profesionalnoj i ugodnoj atmosferi. Međutim, ono po čemu se najviše razlikujemo ne piše niti u jednom ugovoru, a to je zadovoljstvo naših klijenata i njihove preporuke na kojima se temelji veći dio naših realizacija.</p>

Vektor Nekretnine d.o.o | Tem.  
kapital 20.000,00 kn | MBS:  
040351616 | OIB:  
20551491752 | IBAN: HR64  
2360000 1102789114 | Član  
uprave: Nenad Veverec  
103/2015

Registracijski  
broj:

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa: Barban, imanje sa tri kuće  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip kuće: samostojeća  
Površina: 185 m<sup>2</sup>  
Površina placa: 1452 m<sup>2</sup>  
Broj soba: 5  
Cijena: 400,000.00 €  
Ažurirano: Jun 30, 2024

### Stanje

Zadnja adaptacija: 2023



### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Barban  
Naseljeno mjesto: Barban  
Poštanski broj: 52207

### Dozvole

Vlasnički list: Da

### Opis

Barban, prodaje se kompleks od tri kuće na parceli od 1450m<sup>2</sup>. Sve kuće su starine, trenutno u fazi kompletne adaptacije. Prava kuća je prizemnica od 55m<sup>2</sup>, sa kupaonicom i dvije sporištorije. Druga kuća je najveća, ona ima 110m<sup>2</sup>, u prizemlju su dvije sporištorije, trenutno kuhinja sa blagavaonom i dnevni boravak, a na kat se ide unutarnjim stepeništem i tamo su dvije sobe i kupaonica. Treća kuća

je zamišljena kao veliki zajednički prostor za druženje. Na parceli je još jedna manja kućica koja je u funkciji spremišta. U planu je i bazen dimenzija 4x8m. Zanimljiva nekretnina za turizam, mogućnost ukupno 8 soba sa središnjom kućom koja bi služila kao dnevni boraval i prostor za druženje. Cijena je formirana za kompletno dovršene kuća, a moguća je kupnja i u ranijim fazama. ID KOD AGENCIJE: 9211

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 508098

Agencijska šifra: 9211