

## Luksuzan penthouse na traženoj lokaciji!, Medulin, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Bagi Immobilien  
Ime: Agencija  
Prezime: Bagi Immobilien  
Naziv firme: Bagi Immobilien d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://bagi-immobilien.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Fažana  
Naseljeno mjesto: Fažana  
Adresa: Istarska 10  
Mobitel: 099 844 0297, 098 9655 281  
O nama: BAGI IMMOBILIEN d.o.o. licencirana je agencija za posredovanje u prometu nekretninama koja je nastala kao sestrinska tvrtka, kompanije BAGI koja je na tržištu prisutna već više od 20 godina. Svojim dugogodišnjem iskustvom na tržištu, znanjem u području nekretnina te vrijednostima i načelima kojima se vodimo činimo sve kako bi olakšali kupoprodajne procese naših klijenata.

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Luksuzan penthouse na traženoj lokaciji!  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 78 m<sup>2</sup>  
Sprat: 2  
Broj soba: 3  
Površina terase: 36 m<sup>2</sup>  
Cijena: 565,000.00 €  
Ažurirano: Jun 24, 2024

#### Stanje

Novogradnja: Da  
Izgrađeno: 2023

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Medulin  
Naseljeno mjesto: Banjole  
Poštanski broj: 52203

## Dozvole

Građevinska dozvola: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi



## Grijanje

Centralno grijanje: Da

## Parking

Garaža: Da  
Broj parking mjesta: 2

## Opis

Opis: Novo u ponudi - luksuzna zgrada u izgradnji sa 8 apartmana smještena na 250 metara od plaže u naselju Volme! Navedeni penthouse se nalazi na drugom katu zgrade te se sastoji od dvije spavaće sobe, dvije kupaonice i dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom stambene površine 78,24m<sup>2</sup>. Stan posjeduje i terasu površine 36m<sup>2</sup> što je velika prednost i s obzirom da stan ima panoramski pogled na more. U vlasništvu je i parkirno mjesto smješteno na okućnici zgrade i dodatno garažno mjesto. Zgrada i stanovi biti će opremljeni vrhunskim materijalima po najvišem standardu gradnje ( stolarija, keramika, parket, sanitarije...), u stanovima će biti postavljeno podno grijanje i klima uređaji u svakoj prostoriji. Zgrada je trenutno u izgradnji te će biti spremna za useljaj do ljeta 2024. godine a zainteresirani klijenti već sada mogu rezervirati svoj stan te u toku izgradnje budućim vlasnicima je dozvoljeno i biranje materijala po njihovoj želji ili neke dodatne usluge koje nisu uključene u cijenu. Zainteresirane klijente molimo da nas kontaktiraju na broj +385 99 844 0297 ili +385 98 172 9339 ID KOD AGENCIJE: 3181

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 508264

Agencijska šifra: 3181