

OPATIJA - CENTAR, dvoetažni stan na izvrsnoj lokaciji u samom centru.Opatija, Stan

## Seller Info

Ime:	Smart Invest Immobilien
E-mail:	info@smart-invest.hr
Ime:	Smart
Prezime:	Invest Immobilien
Naziv firme:	Smart Invest Immobilien
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="http://www.smart-invest.hr/">http://www.smart-invest.hr/</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Opatija
Naseljeno mjesto:	Opatija
Poštanski broj:	51410
Adresa:	Ive Kirigina 1
Mobitel:	099/320-0008
O nama:	Smart Invest Properties osnovana i u vlasništvu brokera/posrednika/agenta luksuznih nekretnina Milana Mandića, vrhunska je agencija za promet luksuznih nekretnina u Europi – Hrvatskoj – Opatijskoj rivijeri, koja nudi klijentima uslugu u „bijelim rukavicama“, inovativne marketinške strategije i sveobuhvatni profesionalizam. Smart Invest Properties pruža svoje usluge klijentima na cijeloj Opatijskoj rivijeri, gradu Rijeci, Istri i otoku Krku, prvorazrednim rezidencijalnim područjima, uključujući Opatiju, Lovran, Volosko, Rijeku, Istru, otok Krk, a radi i na nekim drugim područjima Hrvatske, kao što su Zagreb i Dalmacija u suradnji sa svojim partnerskim agencijama.

Pored služenja tržištu nekretnina na Opatijskoj rivijeri, Smart Invest Properties duboko vjeruje da je vraćanje zajednici od izuzetnog značaja.

Agencija Smart Invest Properties učestvuje na brojnim domaćim i međunarodnim sajmovima nekretnina (Rexpo Show – Zagreb – Hrvatska, Moscow International Property Show – Rusija, International Property Show – London – UK, LPS Shanghai Luxury Show – Kina, München Property Show – Njemačka, MIPIM World property market Show – Cannes, itd.).

Agencija Smart Invest Properties, svojim timom i pravnom službom jamči svim klijentima sigurnost u procesu kupoprodaje nekretnina.

Registracijski broj: 110/2010

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	OPATIJA - CENTAR, dvoetažni stan na izvrsnoj lokaciji u samom centru
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	99 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	5
Cijena:	590,000.00 €
Ažurirano:	Aug 14, 2023

### Stanje

Izgrađeno: 1900



## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Općina/Grad: Opatija  
Naseljeno mjesto: Opatija  
Poštanski broj: 51410

## Dozvole

Vlasnički list: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Opis

Opis: OPATIJA - CENTAR, dvoetažni stan površine 99.62 m2 koji čine prizemlje i 1. kat. U prizemlju stana se nalazi hodnik, soba, kuhinja sa blagovaonicom, izba, kupaonica te stepenište koje vodi do 1. kata stana gdje se nalazi hodnik i tri sobe. Pripadak stanu u prizemlju je konoba površine 9.22 m2 Uz stan se prodaje pomoćna zgrada površine 24m2 (smještena u vrtu) i dio okućnice u vlasništvu od 73 m2. Stan koristi parkirno mjesto na okućnici zgrade. Odlična lokaciji u samom centru Opatije! Za više informacija i razgled nazovite +385/99/320-0008 ID KOD AGENCIJE: 12240

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 508592  
Agencijska šifra: 12240