

Kanfanar, stara vila za adaptaciju, Kanfanar, Kuća



Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://diamond-realestate.hr/
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kanfanar, stara vila za adaptaciju
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	182 m ²
Površina placa:	883 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	10
Broj kupatila:	1
Cijena:	1.00 €
Ažurirano:	Apr 16, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1900
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija

Općina/Grad: Kanfanar
Naseljeno mjesto: Kanfanar
Poštanski broj: 52352



Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Opis

Opis: Istra, Kanfanar U samom centru općine Kanfanar, nalazi se ova stara obiteljska vila koja traži svog novog vlasnika da joj vrati stari sjaj. Blizina svih sadržaja te mnoštvo mjesta na zemljištu, uz postojeći ruševni objekt otvara mnogo mogućnosti uređenja po vlastitim željama i mogućnostima. Kuća se prostire kroz dvije etaže te broji otprilike oko 150m². Tako u prizemlju nailazimo na ulazno predsoblje, koje nas sa svojim visokim stropovima vraća u prošlost. Tu su se našle kuhinja s blagovaonicom, dnevni boravak, prostor ispod centralnog stepeništa koji je idealan za vinski podrum, spremište u koje se može pristupiti i s vanjske strane, te jedna spavaća soba sa kupaonicom. Odlaskom na kat putem širokog kamenog stepeništa gdje se našla još jedna mogućnost za sanitarni čvor, dolazimo do pet prostorija koje su vrlo vjerojatno nekada bile spavaće sobe. S obzirom na mogućnost izmjene tlocrta zbog toga što većina unutarnjih zidova nije nosiva, tu se svašta može napraviti, sve ovisi o željama i mogućnostima budućeg vlasnika. Okućnica je nešto veća od 880m² tako da ima mjesta za sve sadržaje koje poželite. Ruševni objekt ima direktan pristup s asfaltirane ceste te se vrlo lako može pretvoriti u garažu ili čak konobu za druženje uz kamin i vatricu. Ovo je jedinstvena prilika da uz manje adaptacije i uređenje učinite ovu vilu svojom kućom koja će Vam pružati mjesto za stvaranje uspomena svih nadolazećih godina! ID KOD AGENCIJE: 1029-426

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 509124
Agencijska šifra: 1029-426
Telefon za kontakt: +38552210824