

Predivna villa na mirnoj lokaciji, Novigrad, Istra, Novigrad, Kuća



Seller Info

Ime: M&M Legal
Ime: M&M
Prezime: Legal
Naziv firme: M&M LEGAL
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: martina@mmlegal.hr
Website: <https://mmlegal.hr>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Labin
Naseljeno mjesto: Labin
Poštanski broj: 52220
Adresa: Rudarska ulica 1
Mobitel: +38598575313
Telefon: +385915301334
O nama: MM Legal je zajednički obrt za savjetovanje u svezi s poslovanjem i upravljanjem te Agencija za posredovanje u prometu nekretnina.

Djelatnost obuhvata:

- javna nabava (izrada dokumentacije za Naručitelje i Ponuditelje)
- ishodovanje dokumentacije za gradnju (od definiranja namjene zemljišta, izrade preko ovlaštenih arhitekata i geodeta tehničke dokumentacije, pribave akata za gradnju, posredovanja u odabiru najpovoljnijeg izvoditelja građevinskih radova, pronalazak najpovoljnijeg nadzornog inženjera nad izvođenjem građevinskih radova ,do predaje same nekretnine našim klijentima)

- posredovanje u prometu
nekretninama - kupnja i prodaja

Registracijski broj: 106/2021

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Predivna villa na mirnoj lokaciji, Novigrad, Istra
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	274 m ²
Površina placa:	1200 m ²
Broj soba:	5
Broj kupatila:	5
Cijena:	750,000.00 €
Ažurirano:	Aug 02, 2023

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Novigrad
Naseljeno mjesto:	Novigrad
Poštanski broj:	52466



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Parking

Broj parking mjesta:	3
----------------------	---

Opis

Opis: U neposrednoj blizini grada Novigrada, samo 5 km udaljeno od centra i prekrasnih plaža, prodaje se moderna vila potpuno uređena i spremna za useljenje. Vila je izgrađena 2022. godine, ima 274 m² i 1200 m² lijepo uređenog i ograđenog dvorišta. Ova predivna nekretnina sastoji se od 4 spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom, posebnog toaleta, prostorije za pranje rublja i kotlovnice, lijepe i prostrane saune, dnevnog boravka, kuhinje i velike natkrivene terase. Također nudi vanjski grijani bazen, potpuno ograđeno dvorište i privatno parkiralište. Grijanje/hlađenje je riješeno dizalicom topline putem ventilkonvektora, uz podno grijanje u svim kupaonicama. Vila je opremljena kvalitetnim i modernim namještajem. Nekretnina se nalazi na mirnoj lokaciji okružena obiteljskim

kućama, samo nekoliko minuta vožnje automobilom udaljena od Novigrada i mora. ID KOD AGENCIJE: 1207

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 509210

Agencijska šifra: 1207