

OPATIJA, LOVRAN- Apartmanska zgrada od 700m2 s bazenom + 6000m2 zemljišta s projektom za wellness resort s 28 soba, Lovran, Poslovni prostor



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina

Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174

O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	OPATIJA, LOVRAN- Apartmanska zgrada od 700m2 s bazenom + 6000m2 zemljišta s projektom za wellness resort s 28 soba
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	700 m ²
Površina placa:	6000 m ²
Broj spratova:	3
Broj soba:	15
Cijena:	3,700,000.00 €
Ažurirano:	Jun 28, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Lovran
Naseljeno mjesto:	Lovran
Poštanski broj:	51415

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----

Parking

Garaža:	Da
Broj parking mjesta:	7

Opis

Opis:	OPATIJA, LOVRAN- Apartmanska zgrada od 700m2 s bazenom + 6000m2 zemljišta s projektom za wellness resort s 28 soba Rijetka Prilika za Investiciju u Hotel i Wellness Resort na opatijskoj rivijeri. Ova prekrasna apartmanska kuća
-------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

prostire se na imponantnih 700m² i predstavlja vrhunski primjerak kvalitetnog smještaja okružen zelenilom Učke i pogledom na more. Također, smještena je u mirnom i kvalitetnom okruženju, a ipak vrlo blizu svih sadržaja. Kuća se ističe svojim prostranim bazenom, velikom okućnicom i garažnim parking prostorom. Velika okućnica oko kuće pruža obilje prostora za odmor i uživanje na otvorenom, a poseban kutak rezerviran je za opuštajući doručak. No, ovo je samo početak izvrsne prilike koju donosi ova nekretnina. Dodatno se nudi i zemljište od impresivnih 6000m², s projektom za hotel od 28 soba, wellness centrom i restoranom. Ova rijetka kombinacija pruža veliki potencijal za investiciju, omogućujući vam da preuzmete cijeli kompleks kao cjelinu. Projekt za hotel obuhvaća 28 elegantno dizajniranih soba, opremljenih najmodernijim sadržajima kako bi pružile vrhunsku udobnost gostima. Wellness centar pruža prostor za potpuno opuštanje i obnovu, a restoran će zadovoljiti i najzahtjevnije gastronomske potrebe vaših gostiju. Ova nevjerojatna prilika da postanete vlasnik ovog luksuznog smještaja, uz mogućnost razvoja hotela i wellness resorta, rijetko se pojavljuje na tržištu. Sveukupno, ova nekretnina predstavlja izvanredan potencijal za ulaganje i stvaranje uspješnog poslovnog poduhvata. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 23201

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 509222
Agencijska šifra: 23201