

Oriovac, Kuća



Seller Info

Ime: Mario Brezičević
Ime: Mario
Prezime: Brezičević
Naziv firme: Diva nekretnine
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <http://www.diva-nekretnine.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Brodsko-posavska županija
Grad: Slavonski Brod
Poštanski broj: 35000
Adresa: Ulica Matije Gupca 10
Mobitel: +385 98 263 259
Telefon: +385 35 442 465
Fax: +385 35 443 504
O nama: Agencija DIVA je najstarija agencija za promet nekretninama na području Brodsko-posavske županije i sinonim za najbolje na području trgovanja nekretninama. Započela je sa radom početkom 1993.godine.

Naša najbolja reklama su naši zadovoljni kupci i partneri.

Odlučili ste se za kupovinu nekretnine, tada je važno da izaberete najbolju agenciju koja će Vas provesti kroz složeni proces kupoprodaje. Kao što si biramo liječnika, stomatologa ili odvjetnika, isto je tako važno odabrati kvalitetnu agenciju za posredovanje u prometu nekretninama.

Agencija DIVA je specijalizirana agencija za posredovanje u prodaju i najmu kuća, stanova, poslovnih

prostora, zemljišta...Nudimo Vam stručno savjetovanje i vođenje procesa kupoprodaje nekretnine.

Licencirana smo agencija za posredovanje u prometu nekretnina prema Rješenju Ministarstva gospodarstva, upisana u Registar posrednika pri Hrvatskoj gospodarskoj Komori. KLASA: UP/I-330-01/14-01/152, URBROJ: 526-05-01-01-01/2-14-4.

Cilj naše Agencije je postizanje najviše kvalitete usluge kupcima i prodavateljima nekretnina.

Angažirajući nas možete dobiti slijedeće usluge:

1. Cjelokupna usluga u posredovanju pri kupnji, prodaji i najmu svih vrsta nekretnina
2. Prikupljanje različite dokumentacije: uknjižba prava vlasništva, pravni odnosi, prijave poreza i oslobođenja
3. Legalizacija u suradnji s poslovnim partnerima geodetima i arhitektima
4. Ciljano marketinško oglašavanje nekretnina na hrvatskom i inozemnom tržištu
5. Savjeti pri odabiru financiranja nekretnine

Registracijski broj: 526-05-01-01-01/2-14-4

Listing details

Opšti podaci

Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	135 m ²
Površina placa:	4032 m ²
Broj soba:	5
Broj kupatila:	1
Cijena:	95,000.00 €
Ažurirano:	Aug 02, 2023

Stanje

Izgrađeno:	1965
Zadnja adaptacija:	2021

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Brodsko-posavska županija
Općina/Grad:	Oriovac
Naseljeno mjesto:	Oriovac
Poštanski broj:	35250

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Upotrebna dozvola:	Da



Dodatne informacije

Infrastruktura:	Struja
-----------------	--------

Opis

Opis: Novouređena prizemnica u Oriovcu Na prodaju kompletno uređena, namještena i renovirana prizemnica u centru Oriovca. Kuća se sastoji od 3 spavaće sobe do ulice, radne sobe, dječje sobe, velike blagovaonice koja može biti blagovaonica i boravak, predsoblja, kuhinje, kupatila, toaleta i ostave. Ispod kuće nalazi dio podruma. Također, ispred ulaza u kuću nalazi se prekrasna djelomično natkrivena terasa s pecarom. Kuća je kompletno renovirana, počevši od novog krova, nove PVC stolarije, novih instalacija struje i vode, nove fasade (stiropor 5 cm) i novih podnih obloga. Dio dvorišta uz kuću je također uređen te popločen. Kompletna parcela je ograđena vlastitom ogradom. Od priključaka kuća posjeduje struju i gradski vodovod. Grijanje je centralno na drva. Krasna kuća u centru sela, spremna je za useljenje, bez potrebe za ikakvim dodatnim radovima. Ova nekretnina idealna je prilika za mladu obitelj, a velika i ograđena parcela čini ovu nekretninu pogodnu za OPG. U cijeni je sav namještaj, oprema i mehanizacija koji

se nalaze u kući i pomoćnim objektima

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 509236
Agencijska šifra: 768
Telefon za kontakt: +385 91 9378 387