

## Apartmentna kuća na dobroj lokaciji, Fažana, okolica, Istra, Fažana, Kuća



### Seller Info

Ime: M&M Legal  
Ime: M&M  
Prezime: Legal  
Naziv firme: M&M LEGAL  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Website: <https://mmlegal.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Labin  
Naseljeno mjesto: Labin  
Poštanski broj: 52220  
Adresa: Rudarska ulica 1  
Mobitel: +38598575313  
Telefon: +385915301334  
O nama: MM Legal je zajednički obrt za savjetovanje u svezi s poslovanjem i upravljanjem te Agencija za posredovanje u prometu nekretnina.

### Djelatnost obuhvata:

- javna nabava (izrada dokumentacije za Naručitelje i Ponuditelje)
- ishodovanje dokumentacije za gradnju (od definiranja namjene zemljišta, izrade preko ovlaštenih arhitekata i geodeta tehničke dokumentacije, pribave akata za gradnju, posredovanja u odabiru najpovoljnijeg izvoditelja građevinskih radova, pronalazak najpovoljnijeg nadzornog inženjera nad izvođenjem građevinskih radova ,do predaje same nekretnine našim klijentima)

- posredovanje u prometu  
nekretninama - kupnja i prodaja

Registracijski broj: 106/2021

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Apartmanska kuća na dobroj lokaciji, Fažana, okolica, Istra
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	288 m <sup>2</sup>
Površina placa:	588 m <sup>2</sup>
Broj soba:	9
Broj kupatila:	5
Cijena:	500,000.00 €
Ažurirano:	Aug 03, 2023

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Fažana
Naseljeno mjesto:	Fažana
Poštanski broj:	52212

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Opis

Opis: Kuća sa 4 apartmana na lokaciji između Pule i Fažane, u mirnom dijelu na tri kilometra od centra Pule. Udaljena jedan kilometar od uređenih plaža. U prizemlju se nalazi stan 2S+DB sa velikom terasom. Na prvom katu je još jedan stan koji sadrži tri sobe, dvije kupaoonice i kuhinju te veliku terasu. Visoko potkrovlje sadrži dva stana u rohbau izvedbi, svaki ima svoju terasu. Kuća posjeduje još i ljetnu kuhinju i zidanu šupu. Svaka etaža ima zaseban ulaz i po dvije velike terase. Postoji mogućnost izgradnje bazena u dvorištu te kao takva ima veliki turistički potencijal. ID KOD AGENCIJE: 1217

### Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	509415
Agencijska šifra:	1217