

## ISTRA, BARBAN - Građevinsko zemljište 990 m2, Barban, Zemljište



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i  
nakon potpisanog ugovora - jer  
naša misija je nešto više od  
posla.

## Listing details

### Opšti podaci

|                |  |
|----------------|--|
| Naslov oglasa: | ISTRA, BARBAN - Građevinsko zemljište 990 m2 |
| Nekretnina za: | Prodaja                                      |
| Tip zemljišta: | Građevinsko zemljište                        |
| Površina:      | 990 m <sup>2</sup>                           |
| Cijena:        | 62,000.00 €                                  |
| Ažurirano:     | Jun 28, 2024                                 |

### Lokacija

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| Država:           | Hrvatska          |
| Region:           | Istarska županija |
| Općina/Grad:      | Barban            |
| Naseljeno mjesto: | Barban            |
| Poštanski broj:   | 52207             |



### Dozvole

|                 |    |
|-----------------|----|
| Vlasnički list: | Da |
|-----------------|----|

### Opis

Opis: Istra, Barban - Građevinsko zemljište 990 m2. Barban je malo slikovito srednjevjekovno naselje akropolskog tipa u Istri. Smješten je na južnom dijelu istočne Istre, na visoravni koja dijeli Labinštinu od Puljštine i ima izlaz na more u Raškom zaljevu. Barban je gradić bogate povijesti, ali i turističke ponude, danas čuven po viteškoj igri; trki na prstenac. Zahvaljujući dobrom geografskom položaju, Barban je vrlo dobra mikrol-lokacija za život ali i investiciju u smislu gradnje villa s bazenom za daljnji najam.. Na samo 10 minuta vožnje od prve plaže te 5 km od centra Barbana, u mirnom naselju smjestilo se ovo zemljište na prodaju ukupne površine 990 m2. Zemljište je ravno i pravilnog oblika, a prilaz ima s makadmaskog puta. Istra, Barban, Okolica - Građevinsko zemljište 990 m2 Zemljište je pogodno za gradnju vile s bazenom na lijepoj mikro lokaciji okruženoj maslinicima. Infrastruktura je u blizini (oko 70 m udaljenosti). Pitoma priroda unutrašnjosti, blizina mora, obnovljena sela sa ponudom luksuzno opremljenih vila s bazenima i brojnim drugim sadržajima te gastronomski, adrenalinski, rekreativni i kulturni sadržaji u blizini ovu nekretninu izdvajaju kao savršenu za gradnju vile s bazenom, no isto tako može bit idealna za gradnju obiteljske kuće za miran obiteljski život. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 23256

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 509734

Agencijska šifra: 23256