

ISTRA, BANJOLE - Veliki stan na top lokaciji s terasama i bazenom! Medulin, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, BANJOLE - Veliki stan na top lokaciji s terasama i bazenom!
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	100 m ²
Sprat:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	300,000.00 €
Ažurirano:	Jun 28, 2024

Stanje

Zadnja adaptacija:	2023
--------------------	------



Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Medulin
Naseljeno mjesto:	Banjole
Poštanski broj:	52203

Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

Opis

Opis: ISTRA, BANJOLE - Veliki stan na top lokaciji s terasama i bazenom! U prodaji nudimo stan na top lokaciji udaljen svega 500 metara od mora i u blizini mnogih sadržaja za uživanje tijekom ljetnih mjeseci. Radi se o prostranom i velikom stanu kojeg krasi prostrana terasa. Etažni elaborat je u izradi te se procjenjuje da će stan imati ukupnu površinu od 100 m² od čega oko 92,31 m² pripada stambenom

dijelu, a ostatak na pripadajuće parkirno mjesto i spremište. Stan se nalazi u kompletno renoviranoj kući koja se podijelila na 3 velika prostrana stana, te svaki od stanova ima pravo korištenja zajedničkog bazena. Stan se sastoji od hodnika, master spavaće sobe s izlazom na terasu s vlastitom kupaonicom, od još dvije spavaće sobe od kojih jedna ima izlaz na terasu, kupaonice, te na samom kraju hodnika smjestio se prostrani osunčani dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom koja nudi izlaz na još jednu veliku prostranu terasu s pogledom na zelenilo i djelomičan pogled na more. Od grijanja predviđeno je postavljanje klima uređaja. Svakom od 3 stana pripada jedno parkirno mjesto i spremište. Ova nekretnina je kompletno renovirana 2023 godine i budući vlasnici imaju priliku opremiti ovaj prostrani i prekrasni stan po svojim željama. Predmetna nekretnina nalazi se na posljednjem katu kuće. Lokacija je izvanredna obzirom da vas nekoliko minuta hoda dijeli od prve plaže, beach barova, restorana, te se u neposrednoj blizini nalaze mnogobrojne poznate plaže kao i Park prirode Kamenjak. Sadržaji poput trgovine i benzinske pumpe također su u neposrednoj blizini, a sam centar grada Pule udaljen je 10 minuta vožnje. Za više informacija obratite se agentima. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 23224

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 509749
Agencijska šifra: 23224