

## ISTRA, ŽMINJ - Seosko imanje sa pomoćnim objektima i bazenom!, Žminj, Kuća



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, ŽMINJ - Seosko imanje sa pomoćnim objektima i bazenom!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	160 m <sup>2</sup>
Površina placa:	684 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	5
Broj kupatila:	1
Cijena:	225,000.00 €
Ažurirano:	Nov 08, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Žminj
Naseljeno mjesto:	Rudani
Poštanski broj:	52341

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Opis

Opis: ISTRA, ŽMINJ - Seosko imanje sa pomoćnim objektima ! U središtu Istre prodaje se imanje. Nalazi se na površini od 684m<sup>2</sup>. Kuća se proteže kroz prizemlje i kat. U prizemlju se smjestila kuhinja i dnevni boravak . Na prvom katu su 3 spavaće sobe i kupaonica, ukupne površine 120m<sup>2</sup>. Pomoćna zgrada ima 40m<sup>2</sup> Spremnik 13M<sup>2</sup> Objekti su u fazi renovacije. Udaljenost od mora cca 20minuta vožnje Uredna dokumentacija, vlasništvo 1/1 bez tereta. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 21561

### Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	510052
Agencijska šifra:	21561
Telefon za kontakt:	+385 91 555 8318