

ISTRA, BRTONIGLA - Kuća u nizu za adaptaciju sa dvorištem, Brtonigla.

Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina

Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174

O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, BRTONIGLA - Kuća u nizu za adaptaciju sa dvorištem
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	u nizu
Površina:	160 m ²
Površina placa:	125 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	5
Broj kupatila:	1
Cijena:	230,000.00 €
Ažurirano:	Nov 08, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Brtonigla
Naseljeno mjesto:	Brtonigla
Poštanski broj:	52474



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

Opis

ISTRA, BRTONIGLA - Kuća u nizu sa dvorištem U samom centru idiličnog Brtonigle, stoji šarmantna kuća u nizu smještena na zemljištu od 204 m². Ova nekretnina pruža obilje mogućnosti, ali zahtijeva potpunu adaptaciju. Prizemlje nudi stan od 40 m², spreman za renovaciju i prilagodbu prema vašim željama. Stanovi na prvom i drugom katu zajedno obuhvaćaju čak 120 m², nudeći prostrane sobe i bezbroj kreativnih mogućnosti. Kuhinja zauzima središnje mjesto u kući, a dnevni boravak je povezan s jednom od spavaćih soba. U blizini ulaznih vrata nalazi se kupaonica. Iz dnevnog boravka vodi stubište na gornji kat, gdje se prostire velika soba s predivnim pogledom na more. Ogromno dvorište ove kuće nudi izvrsne mogućnosti za parking ili čak uređenje malog vrta s bazenom,

stvarajući idealno okruženje za opuštanje i druženje s obitelji i prijateljima. Još uzbudljivija činjenica je potencijal za stvaranje dviju zasebnih stambenih jedinica. Ova fleksibilnost čini ovu nekretninu savršenim izborom za različite životne situacije, bilo da tražite više prostora za obitelj ili razmišljate o dodatnom izvoru prihoda. Ova kuća pruža priliku za stvaranje vašeg vlastitog savršenog doma ili investiciju s nevjerojatnim potencijalom. Ne propustite priliku da oblikujete ovu nekretninu prema svojim željama i viziji. Ne zaboravimo niti na idealnu lokaciju. Brtonigla, svojim šarmom i blizinom svega što ovaj predivni kraj Istre nudi, čini ovo mjesto odličnim za život. Bilo da želite uživati u miru i tišini ili istražiti obližnje plaže, restorane i kulturnu baštinu, sve je nadohvat ruke. Vlasništvo 1/1, bez tereta. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 23390

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 510971
Agencijska šifra: 23390
Telefon za kontakt: +385 99 640 8438