

RIJEKA, BIVIO - Ekskluzivna Luksuzna Nekretnina - Premium Kvaliteta i Moderna Oprema na Izvanrednoj Lokaciji, Rijeka, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	RIJEKA, BIVIO - Ekskluzivna Luksuzna Nekretnina - Premium Kvaliteta i Moderna Oprema na Izvanrednoj Lokaciji
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	95 m ²
Broj spratova:	3
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Cijena:	1.00 €
Ažurirano:	Nov 08, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
--------------	----

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Rijeka
Naseljeno mjesto:	Bivio
Poštanski broj:	51000

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Dodatne informacije

Lift:	Da
Energetski razred:	U izradi

Parking

Garaža:	Da
---------	----

Opis

Opis:

RIJEKA, BIVIO - Ekskluzivna Luksuzna Nekretnina - Premium Kvaliteta i Moderna Oprema na Izvanrednoj Lokaciji Sa zadovoljstvom Vam predstavljamo jedinstvenu luksuznu novogradnju smještenu na ekskluzivnoj lokaciji koja spaja najbolju kvalitetu s najmodernijom opremom. Ova nekretnina predstavlja vrhunac stila, udobnosti i funkcionalnosti, pružajući svojim budućim stanarima iskustvo života iz snova. Nekretnina se sastoji od pet jedinica: impozantnog penthouse stana i četiri elegantna stana. Svaki detalj je pažljivo osmišljen kako bi se osigurala vrhunska kvaliteta i udobnost. Opremljen najmodernijim video nadzorom i naprednim alarmnim sustavom, osigurava se potpuna privatnost i sigurnost stanara. Jedna od najvećih prednosti ovih stanova je inovativno rješenje za grijanje - podno grijanje koje koristi dizalicu topline. Ovo ekološki osviješteno rješenje ne samo da pridonosi smanjenju ekološkog otiska, već osigurava i ugodnu temperaturu tijekom cijele godine. Predmetni stan korisne površine 94,64 m² je koncipiran kao prostrana 2S+DB jedinica, pružajući dovoljno prostora za udoban život. Naravno, master spavaća soba ima svoju vlastitu privatnu kupaonicu, pružajući vrhunski luksuz i praktičnost. Stanu pripada impresivna okućnica koja se prostire oko nekretnine, obuhvaćajući predivan grijani bazen, opremljen protustrujnim plivanjem, koji će pružiti osvježanje i opuštanje ne samo ljeti, nego veći dio godine. Uz sve navedeno, stanu pripadaju i dva prostrana garažna parkirna mjesta, osiguravajući siguran smještaj vozila vlasnika. No, ono što ovu nekretninu čini zaista neodoljivom je predivan pogled na more. Svaki dan će biti ispunjen spektakularnim prizorima zalazaka sunca i beskrajnog horizonta, stvarajući osjećaj kao da ste na vječnom odmoru. Ova nekretnina predstavlja jedinstvenu priliku za one koji cijene kombinaciju izvanredne kvalitete, modernih rješenja i premium lokacije. Ne propustite priliku da postanete vlasnikom jednog od najprestižnijih stanova koje ovo područje može ponuditi. Kontaktirajte nas kako bismo vam omogućili da otkrijete čaroliju i luksuz ovog jedinstvenog doma. Bivio, slikovita četvrt smještena uz obalu na zapadnom dijelu grada Rijeke, pruža nevjerojatan spoj mediteranske ljepote i života u blizini urbane sredine. Ova obalna zona magnetski privlači lokalno stanovništvo i turiste koji žude za tišinom uz obalu Jadranskog mora. Šetalište koje se proteže duž obale pruža zadivljujući pogled na plavetnilo mora, Kvarnersku obalu i otoke. Hodajući tim šetalištem, možete osjetiti svježinu povjetarca koji donosi miris soli i morske svježine. Posebno u večernjim satima, pričekat će vas slikoviti zalasci sunca koji nebo preplavljuju nježnim tonovima narančaste, ružičaste i ljubičaste, pružajući nezaboravne trenutke. Bivio vas poziva na istraživanje i uživanje u čarima obale. Dan možete provesti sunčajući se na plaži, uranjajući u kristalno čiste vode ili istražujući slikovite obalne šetnice. U konačnici, Bivio je mjesto koje privlači neodoljivom kombinacijom mediteranskog ugođaja i šarma obale. Bez obzira jeste li zaljubljenik u prirodu, tražite odmor uz more ili mjesto za život, Bivio nudi nezaboravno iskustvo. On je svojevrsna oaza mira usred živahne gradske atmosfere Rijeke, pružajući vam pogled na more, otoke i prepoznatljivu Opatijsku rivijeru. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 23054

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 510974
Agencijska šifra: 23054
Telefon za kontakt: +385 91 392 5735