

## Rovinj, šarmantni dvoetažni stan u centru grada, Rovinj, Stan



### Seller Info

Ime: NEDA LOPAC  
Ime: NEDA  
Prezime: LOPAC  
Naziv firme: Agencija Kupola  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje  
nekretnina  
Website: <http://www.adriatic-group.com/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Rovinj  
Naseljeno  
mjesto: Rovinj  
Poštanski broj: 52210  
Adresa: CARERA 98/1  
Mobitel: +385 91 287 44 69  
Telefon: +385 52 818 052  
Fax: +385 52 818 052  
O nama: H.O.L.S. d.o.o. Zagreb,  
Agencija KUPOLA. Agencija  
je vlasnik licence za  
posredovanje u prometu  
nekretnina po kriterijima  
Hrvatske gospodarske komore,  
a od 2006. godine posluje u  
sklopu Adriatic Grupe koja ima  
najveću bazu nekretnina u Istri.

Uz dugogodišnje iskustvo i  
kvalitetan rad, agencija nudi  
cjelokupnu uslugu za kupca i  
prodavatelja nekretnina, od  
prvog kontakta, razgledavanja,  
savjeta, provjere stanja  
nekretnine, zaključivanja  
kupoprodajnog ugovora,  
poreznu prijavu, prebacivanje  
korisničkih usluga na ime  
novog vlasnika, te uknjižbu  
novog vlasnika u zemljišnim  
knjigama.

Stoga ako tražite adekvatnu

nekretninu, a želite profesionalnu i stručnu uslugu obratite se agenciji "Kupola" s povjerenjem, koja će pronaći najbolje za Vas.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Rovinj, šarmantni dvoetažni stan u centru grada
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	45 m <sup>2</sup>
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Cijena:	290,000.00 €
Ažurirano:	Aug 14, 2023

### Orijentacija

Orijentacija:	Zapad, Jug
---------------	------------

### Stanje

Izgrađeno:	1900
Zadnja adaptacija:	2008
Stanje:	Održavano

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Rovinj
Naseljeno mjesto:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Dodatne informacije

Infrastruktura:	Kanalizacija, Struja
-----------------	----------------------



### Grijanje

Tip grijanja:	Klima uređaj
---------------	--------------

## Opis

Opis:

Rovinj, prodajemo dvoetažni šarmantni stan s terasom i pogledom U prekrasnom Rovinju, na samo par koraka od glavnog trga i gradske tržnice, smjestio se ovaj ukusno namješten dvoetažni stan. Nalazi se na trećem katu i potkrovlju zgrade sveukupne površine od 45m<sup>2</sup>. Na prvoj etaži se nalaze kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak u jednom s izlazom na terasu te kupaonica, dok se u potkrovlju kojemu se pristupa spiralnim stepenicama, nalazi spavaća soba. Stan je okupan cijelodnevnom svjetlošću, s terase se pruža pogled na crkvu Sv. Eufemije, a s prozora u potkrovlju pogled na more. Pri uređenju ove nekretnine maksimalno je iskorišten prostor te je pomno biran svaki detalj kako bi pružili udobnost i ljepotu stanovanja.

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 510979  
Agencijska šifra: 1060  
Telefon za kontakt: +385 98 917 1559