

## Bribir kuća za odmor na prodaju, Vinodolska Općina, Kuća



### Seller Info

Ime: Joda Nekretnine  
Ime: Joda  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje  
nekretnina  
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Crikvenica  
Naseljeno  
mjesto: Crikvenica  
Poštanski broj: 51260  
Adresa: Kralja Tomislava 112a  
Mobitel: +385 91 890 4694  
Telefon: +385 51 403 771  
O nama: JO-DA NEKRETNINE d.o.o.

osnovana je 2005. godine i od tada uspješno poslujemo na tržištu nekretnina, kao pouzdan partner, podržavajući svoje klijente u važnim životnim odlukama poput izbora nekretnine.

Specijalizirani smo za područje Crikveničko-vinodolske rivijere, ali sami i s našim partnerima pokrivamo područje otoka Krka, grada Rijeke i Opatije te obalni dio Ličko-senjske županije.

Agencija je upisana u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, poslovanje je u skladu sa zakonskim propisima i svi su agenti položili stručni ispit za posrednika u Hrvatskoj gospodarskoj komori. Potpisnici smo Etičkog kodeksa

za posrednike u prometu  
nekretninama.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Bribir kuća za odmor na prodaju
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	250 m <sup>2</sup>
Površina placa:	2600 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	6
Broj kupatila:	3
Cijena:	550,000.00 €
Ažurirano:	Oct 13, 2023

### Stanje

Izgrađeno:	1967
Zadnja adaptacija:	2007

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Vinodolska Općina
Naseljeno mjesto:	Bribir
Poštanski broj:	51250

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



### Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----

### Parking

Garaža:	Da
---------	----

### Opis

Opis: Unutar 2600m2 uređene okućnice smještena je centralna kuća, dok je sa stražnje strane još jedan zaseban objekt u naravi jednosobni stan. Sama kuća se sastoji od

prizemlja (dvije garaže koje se koriste kao fitnes i pomoćna prostorija) unutar kojega je veliki dnevni boravak sa blagavaonicom, kuhinja, predsoblje te mokri čvor i ostava. Unutarnjim stepenicama se dolazi na kat gdje su tri velike spavaće sobe i dvije kuaponice. Iz gornjeg dijela kuće se izlazi na popločanu okućnicu sa sjenicom i bazenom, dok u prizemlju je također velika popločana terasa. Kuća je 2007 godine potpuno renovirana te je u funkciji turizma. Velika okućnica pruža mogućnost gradnje još jedne kuće po potrebi. Mirna lokacija na povišenom dijelu bez susjeda sa tri strane ID KOD AGENCIJE: 1777

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 511191

Agencijska šifra: 1777