

Novogradnja. Dvije kancelarije 80m2 na prvom i trećem spratu, naselje Stup, Sarajevo Novi Grad, Poslovni prostor



Seller Info

Ime: TIM nekretnine
Ime: TIM
Prezime: nekretnine
Naziv firme: TIM nekretnine d.o.o. Sarajevo
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: info@timnekretnine.ba
Website: <http://www.timnekretnine.ba/>
Država: Bosna i Hercegovina
Region: Kanton Sarajevo
Grad: Novo Sarajevo
Poštanski broj: 71000
Adresa: Trnovska br.1
Mobitel: +387 61 342 342
Telefon: +387 33 200 444
O nama: TIM nekretnine d.o.o. Sarajevo
KOVAČIĆI
Trnovska 1
71000 Sarajevo

Radno vrijeme: 09 - 17 pon - pet
+387 33 200 444
+387 61 342 342

Emir Kulovac
+387 61 342 342
emir@timnekretnine.ba

Alen Maslić
+387 61 778 695
alen@timnekretnine.ba

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Novogradnja. Dvije kancelarije 80m2 na prvom i trećem spratu, naselje Stup
Nekretnina za: Najam
Površina: 80 m²
Broj soba: 2

Broj kupatila: 1
Cijena: 511.29 €
Orijentacija: Istok, Zapad, Sjever
Ažurirano: Aug 15, 2023

Stanje

Izgrađeno: 2020
Zadnja adaptacija: 2020

Lokacija

Država: Bosna i Hercegovina
Region: Kanton Sarajevo
Općina/Grad: Sarajevo Novi Grad
Kvart (čtvrst): Stup
Adresa: Aleja Bosne Srebrne



Dodatne informacije

Infrastruktura: Plin, Struja, Telefonska instalacija

Opis

Opis: Izdaju se dvije kancelarije površina 80m² na prvom i trećem spratu novoizgrađene poslovne zgrade, naselje Stup. Poslovna zgrada izgrađena je 2020. godine sa kvalitetnim materijalima završne obrade. Ulazak u poslovnu zgradu se vrši elektronskom karticom sa alarmnim sistemom zaštite, grijanje je plinsko etažno dok je toalet zajednički. Kancelarija 80m² na 1. spratu sastoji se od: jedne velike prostorije i zajedničkim toaletom. Kancelarija 80m² na 3. spratu sastoji se od: dvije prostorije, čajne kuhinje i kupatila. Bitno je napomenuti da se ispred zgrade nalazi skladišni prostor koji se u zavisnosti od potreba budućih zakupaca može iznajmiti. Skladišni prostor je u fazi renoviranja. Lokacija: Poslovni prostori smješteni su na 1. i 3. spratu novoizgrađene poslovne zgrade u ulici Aleje Bosne Srebrne, naselje Stup. Poslovna zgrada je okružena smještena je odmah preko puta aerodroma a okružena je mnogobrojnim maloprodajnim i veleprodajnim firmama, predstavništvima te državnim institucijama: Adazal, Bellona salon namještaja, Motorex, ZOO i Garden shop, Služba za poslove sa strancima, itd. Ispred poslovne zgrade kao i oko nje nalazi a dovoljan broj parking mjesta koji se može koristiti i koji se može iznajmiti u dogovoru sa vlasnikom. Standard: Plinsko etažno grijanje. Vanjska ALU stolarija. Unutrašnja stolarija drvena. Laminat u prostoriji. Led rasvjeta. Blindo vrata. Interfon. Automatski osigurači. Alarm. Video nadzor. Uslovi: Minimalno trajanje zakupa 1 godina Minimalan depozit u visini jedne mjesečne kirije TIM nekretnine d.o.o. Sarajevo Trnovska br. 1, Kovačići 71000 Sarajevo ID: 4202321960002 Broj u registru posrednika: 37/2023 Broj ugovora o posredovanju: TIM 061i/2023 Ime i broj licence agenta: Đurđina Miškić, 01-01.1-247/23

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 511273

Agencijska šifra: 923