

Nedeščina - moderna prizemna vila s bazenom!, Sveta Nedelja, Kuća



Seller Info

Ime: Elite Nekretnine
Ime: Elite
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Elite nekretnine
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Ciottina 24b
Mobitel: +385 51 444 488
Telefon: +385 51 444 488
Fax: +385 51 444 494
O nama: ELITE NEKRETNINE je

licencirana tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Primorsko-goranske županije pa i šire duž cijele Hrvatske. Agencija je sastavljena od iskusnog tima agenata koji po Zakonu posjeduju stručni ispit i upisani su u registar HGK ovlaštenih posrednika u prometu nekretninama. Sami agenti (organizatori kupoprodaje) svojom profesionalnošću i dugogodišnjim poznavanjem tržišta udovoljavaju svim zahtjevima klijenata. Vode klijente kroz sve faze kupoprodaje nekretnine pa do njene realizacije-primopredaje. Raspolažemo vrlo velikim brojem nekretnina te omogućavamo kvalitetnu i brzu ponudu. Samo kod nas, za naše klijente, omogućili smo i zamjene

nekretnina koje su velikom broju kupaca vrlo interesantne. Također Vam pružamo usluge na hrvatskom, engleskom, talijanskom i njemačkom jeziku.

Agencija ELITE
NEKRETNINE pruža Vam sigurnost i kvalitetnu podršku kod prodaje i kupnje nekretnine te Vam jamči kvalitetnu uslugu.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Nedeščina - moderna prizemna vila s bazenom!
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	189.65 m ²
Površina placa:	590 m ²
Broj soba:	7
Cijena:	800,000.00 €
Ažurirano:	Aug 15, 2023

Stanje

Izgrađeno:	2024
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Sveta Nedelja
Naseljeno mjesto:	Nedeščina
Poštanski broj:	10431



Grijanje

Tip grijanja:	Klima uređaj
---------------	--------------

Opis

Opis:	Nedeščina - moderna prizemna vila s bazenom! Nedeščina je malo mjesto u Istri, udaljeno 5 km od Labina. Savršeno je mjesto za odmor ili miran život tijekom cijele godine. Šarmantni Labin sa svim turističkim, administrativnim i trgovinskim sadržajima udaljen je samo 5km a od prekrasnih plaža Rabca 8 km. Na rubu građevinskog dijela Nedeščine, odmah uz bagremovu šumu nalazi se ova vila od 189,65m ² . Suvremenog dizajna, s bazenom i dvorištem od 624m ² ova vila nudi
-------	--

mir i jednostavnost ugodnog života. Ima dvije odvojene stambene jedinice. Uz glavni dio je i apartman za goste. Glavna stambena jedinica ima veliki dnevni prostor koji je staklenim stijenama spojen s vanjskim popločanim dvorištem i bazenom. Master spavaća soba ima svoju kupaonu i isto tako je staklenim stijenama povezana s popločanim dvorištem i bazenom. Dodatne, dvije spavaće sobe dijele kupaonu. Uz spremište ima i dva parking mjesta u dvorištu. Apartman za goste ima veliki dnevni prostor, spojen staklenim stijenama s vanjskim prostorom i dvije spavaće sobe. Toplinska pumpa će omogućiti podno grijanje i vrlo ugodan boravak tijekom svih godišnjih doba. Hlađenje i dodatno grijanje bit će osigurano klima-uređajima. Gradnja je u tijeku i na upit vam možemo poslati trenutnu fazu gradnje. Završetak se planira u ožujku 2024. g. Direktni kontakt s agentom: Romana S. | Mob. 091 4884 658 | E-mail: romana_eliteestate@outlook.com Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja.

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 511284
Agencijska šifra: 36178
Telefon za kontakt: +385 95 545 8800