

Svetvinčenat, Smoljanci -GOTOVO! moderna kuća s bazenom!, 208 m2, Svetvinčenat, Kuća



Seller Info

Ime:	Elite Nekretnine
Ime:	Elite
Prezime:	Nekretnine
Naziv firme:	Elite nekretnine
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://www.elite-nekretnine.hr
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	Ciottina 24b
Mobitel:	+385 51 444 488
Telefon:	+385 51 444 488
Fax:	+385 51 444 494
O nama:	ELITE NEKRETNINE je licencirana tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Primorsko-goranske županije pa i šire duž cijele Hrvatske. Agencija je sastavljena od iskusnog tima agenata koji po Zakonu posjeduju stručni ispit i upisani su u registar HGK ovlaštenih posrednika u prometu nekretninama. Sami agenti (organizatori kupoprodaje) svojom profesionalnošću i dugogodišnjim poznavanjem tržišta udovoljavaju svim zahtjevima klijenata. Vode klijente kroz sve faze kupoprodaje nekretnine pa do njene realizacije-primopredaje. Raspolažemo vrlo velikim brojem nekretnina te omogućavamo kvalitetnu i brzu ponudu. Samo kod nas, za naše klijente,

omogućili smo i zamjene nekretnina koje su velikom broju kupaca vrlo interesantne. Također Vam pružamo usluge na hrvatskom, engleskom, talijanskom i njemačkom jeziku.

Agencija ELITE
NEKRETNINE pruža Vam sigurnost i kvalitetnu podršku kod prodaje i kupnje nekretnine te Vam jamči kvalitetnu uslugu.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Svetvinčenat, Smoljanci -GOTOVO! moderna kuća s bazenom!, 208 m2
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	208 m ²
Površina placa:	889 m ²
Broj soba:	4
Cijena:	850,000.00 €
Ažurirano:	Aug 15, 2023

Stanje

Stanje:	Novouređeno
Izgrađeno:	2023

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Svetvinčenat
Naseljeno mjesto:	Smoljanci
Poštanski broj:	52342



Grijanje

Tip grijanja:	Klima uređaj
---------------	--------------

Opis

Svetvinčenat, Smoljanci -GOTOVO! moderna kuća s bazenom!, 208 m2 U prodaji moderna kuća pred samim završetkom izgradnje! Ono po čemu kuća glasi kao pravi izbor je da se nalazi na rubu sela, na zadnjoj urbaniziranoj parceli što

znači da se dalje ne može graditi **MIR I PRIVATNOST ZAGARANTIRANA!**
Moderna kuća, ravnog krova stambene površine od 208 četvornih metara nalazi se u manjem selu između Bala i Svetvinčenta U prodaji je kuća ravnog krova moderne izgradnje koja je pred završetkom gradnje, spremna za useljenje ili za nadolazeću sezonu! Prizemlje - **OTVORENI PROSTOR**- dnevni dio- kuhinja, blagovaona i dnevni boravak, gostinski wc, spremište, kotlovnica Prvi kat kuće- **SPAVAĆI DIO**- tri spavaće sobe s izlazom na balkon. Svaka spavaća soba ima posebi i kupaonu Okućnicu moderne kuće krase bazen 40 četvornih metara s sunčalištem i ljetnom kuhinjom, zelena površina s automatskim navodnjavanjem, parkiralište za tri automobila i automatska vrata na otvaranje, cijela okućnica ograđena je zidom Grijanje je na dizalicu topline, podno grijanje Hlađenje/grijanje je putem inverter klima uređaja Stolarija PVC Uređenje keramičke pločice i postavljeni parketi u sobama Kompletna izgradnja biti će gotova i spremna za nadolazeću sezonu Cijela parcela površine je 889 četvornih metara Ova moderna samostojeća kuća predstavlja odličnu priliku za sve one koji žele dom u mirnoj i intimnoj atmosferi ili za investiciju u ljetnim mjesecima Udaljena na 20 kilometara od poznatog Rovinja **DIREKTAN KONTAKT S AGENTOM:**Agent: Rebeka T. | Mob: 099 2816562 |E-mail: rebekatomisic.elitenekretnine@gmail.com Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja.

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 511305
Agencijska šifra: 36146
Telefon za kontakt: +385 95 595 8800