

Pula, Busoler - samostojeća kuća, 3 stambene jedinice, 360 m2!, Pula, Kuća



Seller Info

Ime: Elite Nekretnine
Ime: Elite
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Elite nekretnine
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Ciottina 24b
Mobitel: +385 51 444 488
Telefon: +385 51 444 488
Fax: +385 51 444 494
O nama: ELITE NEKRETNINE je

licencirana tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Primorsko-goranske županije pa i šire duž cijele Hrvatske. Agencija je sastavljena od iskusnog tima agenata koji po Zakonu posjeduju stručni ispit i upisani su u registar HGK ovlaštenih posrednika u prometu nekretninama. Sami agenti (organizatori kupoprodaje) svojom profesionalnošću i dugogodišnjim poznavanjem tržišta udovoljavaju svim zahtjevima klijenata. Vode klijente kroz sve faze kupoprodaje nekretnine pa do njene realizacije-primopredaje. Raspolažemo vrlo velikim brojem nekretnina te omogućavamo kvalitetnu i brzu ponudu. Samo kod nas, za naše klijente, omogućili smo i zamjene

nekretnina koje su velikom broju kupaca vrlo interesantne. Također Vam pružamo usluge na hrvatskom, engleskom, talijanskom i njemačkom jeziku.

Agencija ELITE
NEKRETNINE pruža Vam sigurnost i kvalitetnu podršku kod prodaje i kupnje nekretnine te Vam jamči kvalitetnu uslugu.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Pula, Busoler - samostojeća kuća, 3 stambene jedinice, 360 m2!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	360 m ²
Površina placa:	600 m ²
Broj soba:	10
Cijena:	685,000.00 €
Ažurirano:	Aug 15, 2023

Stanje

Izgrađeno:	2002
Zadnja adaptacija:	2015

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pula
Kvart (čtvrst):	Busoler
Poštanski broj:	52100

Dodatne informacije

Energetski razred:	B
--------------------	---

Grijanje

Tip grijanja:	Centralno grijanje (vlastito) kruto gorivo, Klima uređaj
---------------	--

Opis

Opis:

Pula, Busoler - samostojeća kuća, 3 stambene jedinice, 360 m²! Na prodaju je samostojeća kuća, u obiteljskom naselju Busoler, nedaleko od centra grada, smještena u slijepoj ulici. Kuća ima 360m² te se sastoji od prizemlja i dva kata. - Prizemlje se sastoji od garaže, kotlovnice, te konobe koja ima malu kuhinju, ostavu i kupatilo sveukupne površine 80m². -1.kat se sastoji od prostranog dnevnog boravka sa kuhinjom iz koje se izlazi na prostranu terasu, 3 spavaće sobe od kojih jedna ima vlastitu kupaonicu, kupatila, wc-a, vešeraja. Stan sa terasom ima 150m² - 2.kat se sastoji od dva apartmana od kojih svaki ima 65m². Svaki se sastoji od dvije spavaće sobe, kupatila, dnevnog boravka s kuhinjom te izlazom na terasu. Ukupne površine 130 m² S jedne strane kuće se nalazi 200m² površine gdje se nalazi 6 parkirnih mjesta, a po želji budućeg vlasnika, može se preurediti te napraviti bazen. Kuća je građena kvalitetnim materijalima i opremljena kvalitetnim namještajem. Na krovu su ugrađeni solarni paneli za grijanje vode u cijeloj kući. Centralno grijanje na palete postavljeno je u veliki stan, a u apartmanima je postavljena 1. faza centralnog grijanja. Odlična nekretnina za nekoga tko traži kuću za život tokom cijele godine i dodatni prihod od bavljenja najmom apartmana. DIREKTAN KONTAKT S AGENTOM: Agent: Jadranka K. | Mob: 091 250 2851 | E-mail: jadranka.elite@gmail.com Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja.

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 511391
Agencijska šifra: 35996
Telefon za kontakt: +385 95 595 8800