

Rijeka, centar - prodaja stana, 103m2, 1 kat!, Rijeka, Stan

Seller Info

Ime: Elite Nekretnine
Ime: Elite
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Elite nekretnine
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Ciottina 24b
Mobitel: +385 51 444 488
Telefon: +385 51 444 488
Fax: +385 51 444 494
O nama: ELITE NEKRETNINE je licencirana tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Primorsko-goranske županije pa i šire duž cijele Hrvatske. Agencija je sastavljena od iskusnog tima agenata koji po Zakonu posjeduju stručni ispit i upisani su u registar HGK ovlaštenih posrednika u prometu nekretninama. Sami agenti (organizatori kupoprodaje) svojom profesionalnošću i dugogodišnjim poznavanjem tržišta udovoljavaju svim zahtjevima klijenata. Vode klijente kroz sve faze kupoprodaje nekretnine pa do njene realizacije-primopredaje. Raspolažemo vrlo velikim brojem nekretnina te omogućavamo kvalitetnu i brzu ponudu. Samo kod nas, za naše klijente, omogućili smo i zamjene

nekretnina koje su velikom broju kupaca vrlo interesantne. Također Vam pružamo usluge na hrvatskom, engleskom, talijanskom i njemačkom jeziku.

Agencija ELITE
NEKRETNINE pruža Vam sigurnost i kvalitetnu podršku kod prodaje i kupnje nekretnine te Vam jamči kvalitetnu uslugu.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Rijeka, centar - prodaja stana, 103m2, 1 kat!
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	103 m ²
Sprat:	1
Broj spratova:	3
Broj soba:	4
Cijena:	299,000.00 €
Ažurirano:	Aug 15, 2023

Stanje

Zadnja adaptacija:	2021
--------------------	------



Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Rijeka
Naseljeno mjesto:	Centar
Kvart (čtvrtn):	Školjić
Poštanski broj:	51000

Grijanje

Tip grijanja:	Klima uređaj
---------------	--------------

Opis

Opis:

Rijeka, centar - prodaja stana, 103m², 1 kat! Posjedujemo u prodaji stana od 103 m² pretvorenog u 4 studio apartmana, kompletno adaptiran 2021. Stan se sastoji od 4 zasebna studio apartmana, hodnik, prostorije za pranje rublja i balkona. Svaki apartman je opremljen modernom i funkcionalnom kuhinjom zasebnom kupaonicom prema najvišim standardima. Kompletno nove instalacije struje i vode gdje svaki stan ima zasebno brojilo tako da se utrška energenata plaća sukladno potrošnji. Stan je adaptiran namjenski u svrhu max. iskorištenja kapaciteta. orijentiran je na mjesečni najam studentima i digitalnim nomadima kao ciljanoj skupini, internet neograničen, velika brzine! Trenutno su apartmani u najmu do 30. 06. 2023. Pokrenut je postupak kategorizacije kako bi se u periodu od 01.07. - 01.10. mogao izdavati u dnevni najam kao smještaj za turiste. Trenutna cijena mjesečnog najma po apartmanu iznosi 400€ nema parkinga u vlasništvu već na ulici. Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja.

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 511426
Agencijska šifra: 35947
Telefon za kontakt: +385 95 555 8914