

Pula, Štinjan - dio duplexa s bazenom na 900m od mora!, Pula, Kuća



Seller Info

Ime: Elite Nekretnine
Ime: Elite
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Elite nekretnine
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Ciottina 24b
Mobitel: +385 51 444 488
Telefon: +385 51 444 488
Fax: +385 51 444 494
O nama: ELITE NEKRETNINE je

licencirana tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Primorsko-goranske županije pa i šire duž cijele Hrvatske. Agencija je sastavljena od iskusnog tima agenata koji po Zakonu posjeduju stručni ispit i upisani su u registar HGK ovlaštenih posrednika u prometu nekretninama. Sami agenti (organizatori kupoprodaje) svojom profesionalnošću i dugogodišnjim poznavanjem tržišta udovoljavaju svim zahtjevima klijenata. Vode klijente kroz sve faze kupoprodaje nekretnine pa do njene realizacije-primopredaje. Raspolažemo vrlo velikim brojem nekretnina te omogućavamo kvalitetnu i brzu ponudu. Samo kod nas, za naše klijente, omogućili smo i zamjene

nekretnina koje su velikom broju kupaca vrlo interesantne. Također Vam pružamo usluge na hrvatskom, engleskom, talijanskom i njemačkom jeziku.

Agencija ELITE
NEKRETNINE pruža Vam sigurnost i kvalitetnu podršku kod prodaje i kupnje nekretnine te Vam jamči kvalitetnu uslugu.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Pula, Štinjan - dio duplekta s bazenom na 900m od mora!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	220 m ²
Površina placa:	190 m ²
Broj soba:	3
Cijena:	1,557,000.00 €
Ažurirano:	Mar 13, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2023
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pula
Kvart (čtvrst):	Štinjan
Poštanski broj:	52100



Dodatne informacije

Energetski razred:	A+
--------------------	----

Opis

Opis: Pula, Štinjan - dio duplekta s bazenom na 900m od mora! U Štinjanu, malom mjestu između Pule i Fažane prodaje se jedan dio duplekta na dvije etaže. Nalazi se na samo 900m od mora i dugih plaža. U prizemlju je veliki prostor u kojem su kuhinja, blagovaona i dnevni boravak koji je staklenim stijenama povezan s vanjskom, natkrivenom terasom i bazenom. Na terasi se nalazi i ljetna kuhinja. Taj

veliki povezani prostor savršen je za boravak i uživanje u kupanju i dnevnim aktivnostima a na katu se nalaze dvije spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonom. Veća spavaća soba ima svoju terasu. U cijelom objektu je podno grijanje što ovaj ugodni način života produžava na zimu i nudi potpuni komfor cijele godine. U prizemlju je uz spremište još jedna kupaona i prostorija za dizalicu topline. Gradnja je izuzetno kvalitetna i korišteni su vrhunski materijali i oprema. Prodaje se potpuno namješten i s uređenim zelenim površinama koje pripadaju ovom dijelu dupleksa. Dokumentacija i vlasništvo uredni. Planirani završetak 10.2023. g. Direktan kontakt s agentom Romana S. | Mob. 091 4884 658 | E-mail: romana_eliteestate@outlook.com Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja.

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 511464
Agencijska šifra: 35884
Telefon za kontakt: +385 95 545 8800