

## Barban - kamena kuća sa prostranim zemljištem, Barban, Kuća



### Seller Info

Ime: Elite Nekretnine  
Ime: Elite  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Elite nekretnine  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Ciottina 24b  
Mobitel: +385 51 444 488  
Telefon: +385 51 444 488  
Fax: +385 51 444 494  
O nama: ELITE NEKRETNINE je licencirana tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Primorsko-goranske županije pa i šire duž cijele Hrvatske. Agencija je sastavljena od iskusnog tima agenata koji po Zakonu posjeduju stručni ispit i upisani su u registar HGK ovlaštenih posrednika u prometu nekretninama. Sami agenti (organizatori kupoprodaje) svojom profesionalnošću i dugogodišnjim poznavanjem tržišta udovoljavaju svim zahtjevima klijenata. Vode klijente kroz sve faze kupoprodaje nekretnine pa do njene realizacije-primopredaje. Raspolažemo vrlo velikim brojem nekretnina te omogućavamo kvalitetnu i brzu ponudu. Samo kod nas, za naše klijente, omogućili smo i zamjene

nekretnina koje su velikom broju kupaca vrlo interesantne. Također Vam pružamo usluge na hrvatskom, engleskom, talijanskom i njemačkom jeziku.

Agencija ELITE  
NEKRETNINE pruža Vam sigurnost i kvalitetnu podršku kod prodaje i kupnje nekretnine te Vam jamči kvalitetnu uslugu.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Barban - kamena kuća sa prostranim zemljištem
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	100 m <sup>2</sup>
Broj soba:	2
Cijena:	170,000.00 €
Ažurirano:	Aug 15, 2023

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Barban
Naseljeno mjesto:	Melnica
Poštanski broj:	52207

### Grijanje

Tip grijanja:	Klima uređaj
---------------	--------------

### Opis

Opis: Barban - kamena kuća, 273 m<sup>2</sup> + zemljište 2.606 m<sup>2</sup>! Barban je malo povijesno naselje, smješteno u jugoistočnom dijelu Istre, okruženo dolinama i vrhovima brežuljaka, kraj doline rijeke Raše. Ovo malo slikovito mjesto nudi bogatu povijest te mnoštvo atrakcija tokom cijele godine. Među najpoznatijim atrakcijama je svakako "Trka prstenova" koju posjedi velik broj turista. Nedaleko od Barbana, prodaje se kamena kuća u nizu, površine parcele 273 m<sup>2</sup>, sa prostranim zemljištem od 2.606 m<sup>2</sup>. Kuća se sastoji od prizemlja i kata, odnosno kuhinje, blagovaone, dnevnog boravka, kupaonice i hodnika na prizemlju, te spavaće sobe na katu. Prostorija koja se nadovezuje na kuću je za adaptaciju, te nudi mogućnost prenamjene u još jednu stambenu jedinicu. U sklopu kuće se prodaje i zemljište

površine 2.606 m2 koje nudi mogućnost gradnje još jedne obiteljske kuće ili kuće za turističku investiciju! DIREKTAN KONTAKT S AGENTOM: Agent: Rebeka T. | Mob: 099 281 6562 | E-mail: rebekatomisic.elitenekretnine@gmail.com Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici [www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja).

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 511512  
Agencijska šifra: 33786  
Telefon za kontakt: +385 95 595 8800