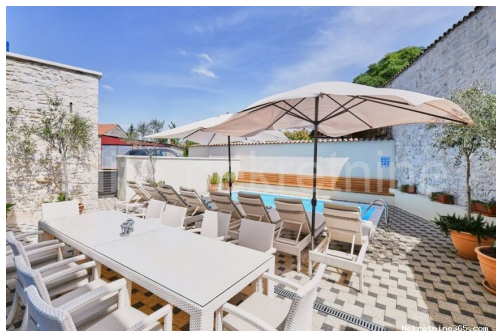


Krunčići - prodaja ville s bazenom, 175m2, Sveti Lovreč, Kuća



Seller Info

Ime: Elite Nekretnine
Ime: Elite
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Elite nekretnine
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Ciottina 24b
Mobitel: +385 51 444 488
Telefon: +385 51 444 488
Fax: +385 51 444 494
O nama: ELITE NEKRETNINE je

licencirana tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Primorsko-goranske županije pa i šire duž cijele Hrvatske. Agencija je sastavljena od iskusnog tima agenata koji po Zakonu posjeduju stručni ispit i upisani su u registar HGK ovlaštenih posrednika u prometu nekretninama. Sami agenti (organizatori kupoprodaje) svojom profesionalnošću i dugogodišnjim poznavanjem tržišta udovoljavaju svim zahtjevima klijenata. Vode klijente kroz sve faze kupoprodaje nekretnine pa do njene realizacije-primopredaje. Raspolažemo vrlo velikim brojem nekretnina te omogućavamo kvalitetnu i brzu ponudu. Samo kod nas, za naše klijente, omogućili smo i zamjene

nekretnina koje su velikom broju kupaca vrlo interesantne. Također Vam pružamo usluge na hrvatskom, engleskom, talijanskom i njemačkom jeziku.

Agencija ELITE
NEKRETNINE pruža Vam sigurnost i kvalitetnu podršku kod prodaje i kupnje nekretnine te Vam jamči kvalitetnu uslugu.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Krunčići - prodaja ville s bazenom, 175m2
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	175 m ²
Površina placa:	210 m ²
Broj soba:	8
Cijena:	500,000.00 €
Ažurirano:	Aug 15, 2023

Stanje

Izgrađeno:	1918
Zadnja adaptacija:	2015

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Sveti Lovreč
Naseljeno mjesto:	Krunčići
Poštanski broj:	52448



Grijanje

Tip grijanja:	Klima uređaj
---------------	--------------

Opis

Opis: Krunčići - prodaja luksuzne ville s bazenom, 175m2, P+1. Općina Sveti Lovreč kao jedinica lokalne samouprave nastala je novim teritorijalnim ustrojstvom 1992. godine. Ime izvodi iz imena sveca zaštitnika, Sv. Lovre pa je i za Dan općine uzet 10. kolovoza, dan Sv. Lovre. Smještaj gradića na blagoj uzvisini (nadmorska visina gradića varira između 195 i 210 m) koja dominira prostorom po kojem je

razasuto čak 22 naselja – sela i zaselaka govori o njegovoj značajnoj ulozi kroz povijest. Ova villa autentična je istarska kamena kuća smještena u mirnom selu Krunčići u okolici Poreča. Izvorno je sagrađena početkom dvadesetog stoljeća, a 2015. je potpuno obnovljena. Nakon renoviranja, villa je izvana zadržala izgled tipične tradicionalne istarske kuće dok je iznutra opremljena modernim namještajem i dizajnerskim detaljima. U prizemlju se nalazi potpuno opremljena kuhinja, dnevni boravak sa kaminom te izlazom na bazen, zatim, dvokrevetne spavaće sobe i kupaone. Na katu se nalaze tri spavaće sobe svaka sa vlastitom kupaonicom, dok jedna od soba ima izlaz na veliku terasu sa koje možete uživati u pogledu na istarski kraj. Svom budućem vlasniku ova villa pruža sofisticirane moderne uređaje, plavo obojene istarske grilje koje daju šarmantan starinski štih, te neizostavan grijani bazen sa roštiljem, sustavom grijanja, klimatizacije i ventilacije, dva parkirna mjesta i sve to na okućnici površine 210m².

DIREKTAN KONTAKT S AGENTOM: Agent: Nikola B. | Mob: 095 377 5581 |
E-mail: nikolabaltic0@gmail.com Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s
Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na
stranici www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja.

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 511527
Agencijska šifra: 33727