

## Rovinj - prodaja stana u vrhunskoj novogradnji, 130.25m2!, Rovinj, Stan



### Seller Info

Ime: Elite Nekretnine  
Ime: Elite  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Elite nekretnine  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Ciottina 24b  
Mobitel: +385 51 444 488  
Telefon: +385 51 444 488  
Fax: +385 51 444 494  
O nama: ELITE NEKRETNINE je

licencirana tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Primorsko-goranske županije pa i šire duž cijele Hrvatske. Agencija je sastavljena od iskusnog tima agenata koji po Zakonu posjeduju stručni ispit i upisani su u registar HGK ovlaštenih posrednika u prometu nekretninama. Sami agenti (organizatori kupoprodaje) svojom profesionalnošću i dugogodišnjim poznavanjem tržišta udovoljavaju svim zahtjevima klijenata. Vode klijente kroz sve faze kupoprodaje nekretnine pa do njene realizacije-primopredaje. Raspolažemo vrlo velikim brojem nekretnina te omogućavamo kvalitetnu i brzu ponudu. Samo kod nas, za naše klijente, omogućili smo i zamjene

nekretnina koje su velikom broju kupaca vrlo interesantne. Također Vam pružamo usluge na hrvatskom, engleskom, talijanskom i njemačkom jeziku.

Agencija ELITE  
NEKRETNINE pruža Vam sigurnost i kvalitetnu podršku kod prodaje i kupnje nekretnine te Vam jamči kvalitetnu uslugu.

### Listing details

## Opšti podaci

Naslov oglasa:	Rovinj - prodaja stana u vrhunskoj novogradnji, 130.25m2!
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	130.25 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj soba:	3
Cijena:	820,000.00 €
Ažurirano:	Aug 15, 2023

## Stanje

Izgrađeno:	2022
------------	------



## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Rovinj
Naseljeno mjesto:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

## Dodatne informacije

Energetski razred:	A+
--------------------	----

## Opis

Opis:	Rovinj - luksuzna novogradnja blizu centra, prvi kat 130.25m2, 2S+DB, garaža! Prodaje se izuzetan stan u blizini centra Rovinja. Sastoji se od open-space kuhinje
-------	--

sa dnevnim boravkom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom, dodatnog wc-a ostave i loggie. U cijenu je uključena garaža veličine 14m2 što je velika pogodnost u gradu gdje je velika problematika sa parkirnim mjestima. Vrhunski prirodni materijali, drvo, kamen i keramika, čine prostor toplim i prijatnim prostorom za boravak. Aluminijska stolarija zavidne kvalitete pušta puno prirodne svjetlosti. Klimatizacija je kombinacija toplinske pumpe i podnog grijanja, pogodno kako za ljeto tako i za zimu za potpuni komfor tijekom cijele godine. Nalazi se u blizini restorana, centra grada, škole i prodavaonica. Kraj gradnje predviđen je tijekom 2023 godine. Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici [www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja).

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 511538  
Agencijska šifra: 33600  
Telefon za kontakt: +385 91 795 6845