

Motovun-predivna villa sa bazenom,260m2!!, Motovun, Kuća



Seller Info

Ime: Elite Nekretnine
Ime: Elite
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Elite nekretnine
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Ciottina 24b
Mobitel: +385 51 444 488
Telefon: +385 51 444 488
Fax: +385 51 444 494
O nama: ELITE NEKRETNINE je

licencirana tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Primorsko-goranske županije pa i šire duž cijele Hrvatske. Agencija je sastavljena od iskusnog tima agenata koji po Zakonu posjeduju stručni ispit i upisani su u registar HGK ovlaštenih posrednika u prometu nekretninama. Sami agenti (organizatori kupoprodaje) svojom profesionalnošću i dugogodišnjim poznavanjem tržišta udovoljavaju svim zahtjevima klijenata. Vode klijente kroz sve faze kupoprodaje nekretnine pa do njene realizacije-primopredaje. Raspolažemo vrlo velikim brojem nekretnina te omogućavamo kvalitetnu i brzu ponudu. Samo kod nas, za naše klijente, omogućili smo i zamjene

nekretnina koje su velikom broju kupaca vrlo interesantne. Također Vam pružamo usluge na hrvatskom, engleskom, talijanskom i njemačkom jeziku.

Agencija ELITE
NEKRETNINE pruža Vam sigurnost i kvalitetnu podršku kod prodaje i kupnje nekretnine te Vam jamči kvalitetnu uslugu.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Motovun-predivna villa sa bazenom,260m2!!
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	260 m ²
Površina placa:	998 m ²
Broj soba:	5
Cijena:	1,040,000.00 €
Ažurirano:	Aug 15, 2023

Stanje

Izgrađeno:	1998
Zadnja adaptacija:	2015

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Motovun
Naseljeno mjesto:	Motovun
Poštanski broj:	52424

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Grijanje

Tip grijanja:	Centralno grijanje (vlastito) solarne ćelije
---------------	--

Opis

Opis:	Motovun- villa 260m2, 4S+DB, balkon,terasa, vrt, okućnica, parking, bazen!!
-------	---

Motovun je najbolje sačuvana srednjovjekovna utvrda na istarskom poluotoku - najrazvijenijoj turističkoj regiji u Hrvatskoj. Naselje u obliku akropole, razvilo se na vrhu strmog brežuljka, U prapovijesnim vremenima, Ilirska i Keltska plemena gradila su svoje utvrde na mjestu gdje je danas smješten Motovun. Ime mu je također keltskog porijekla, a nastalo je od riječi Montona, što znači grad u gori. U podnožju grada Motovuna smjestila se ova prekrasna villa od 260 m². U prizemlju se nalazi potpuno opremljena kuhinja, dnevni boravak, blagovaonica, odvojeni wc i strojarnica sa bojlerom kapaciteta 1000 litara tople vode koja se zagrijava preko solarnih panela. Na prvom katu se nalazi se ostava i dvije dvokrevetne sobe, svaka od njih ima klima uređaj i vlastiti tuš, ali i zajedničku terasu s koje se pruža predivan pogled na Motovun. Na drugom katu nalaze se još dvije spavaće sobe s vlastitim kupaonicama i terasama. Pod ville je obložen kvalitetnom talijanskom keramikom i hrastovim parketom, a stolarija je drvena. Okućnica se prostire na 998 m², a u centru pozornosti je predivni bazen od 40 m². Uz bazen se nalazi natkrivena terasa s vrtnom garniturom, kameni roštilj, kućica sa bazenskom tehnikom, kupaonica i sauna. Ova villa se nalazi u mirnom okruženju, a okružena je zelenilom i vinogradima idealna za kupce koji žele pobjeći od gradske gužve.

DIREKTAN KONTAKT S AGENTOM: Agent: Nikola B. | Mob: 095 3775581 |
E-mail: nikolabaltic0@gmail.com Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja.

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 511575
Agencijska šifra: 33273
Telefon za kontakt: +385 95 377 5581