

## Pula - prodaja poslovnog prostora, 54.38m2!, Pula, Poslovni prostor



### Seller Info

Ime: Elite Nekretnine  
Ime: Elite  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Elite nekretnine  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Ciottina 24b  
Mobitel: +385 51 444 488  
Telefon: +385 51 444 488  
Fax: +385 51 444 494  
O nama: ELITE NEKRETNINE je

licencirana tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Primorsko-goranske županije pa i šire duž cijele Hrvatske. Agencija je sastavljena od iskusnog tima agenata koji po Zakonu posjeduju stručni ispit i upisani su u registar HGK ovlaštenih posrednika u prometu nekretninama. Sami agenti (organizatori kupoprodaje) svojom profesionalnošću i dugogodišnjim poznavanjem tržišta udovoljavaju svim zahtjevima klijenata. Vode klijente kroz sve faze kupoprodaje nekretnine pa do njene realizacije-primopredaje. Raspolažemo vrlo velikim brojem nekretnina te omogućavamo kvalitetnu i brzu ponudu. Samo kod nas, za naše klijente, omogućili smo i zamjene

nekretnina koje su velikom broju kupaca vrlo interesantne. Također Vam pružamo usluge na hrvatskom, engleskom, talijanskom i njemačkom jeziku.

Agencija ELITE  
NEKRETNINE pruža Vam sigurnost i kvalitetnu podršku kod prodaje i kupnje nekretnine te Vam jamči kvalitetnu uslugu.

### Listing details

## Opšti podaci

Naslov oglasa:	Pula - prodaja poslovnog prostora, 54.38m2!
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	54.38 m <sup>2</sup>
Broj soba:	2
Cijena:	114,500.00 €
Ažurirano:	Aug 15, 2023

## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pula
Kvart (čtvr):	Kaštanjer
Poštanski broj:	52100



## Dodatne informacije

Energetski razred:	B
Infrastruktura:	Struja

## Opis

Opis: Prodaja poslovnog prostora u Puli, 54,38m2! Predivan ulični lokala sa dobro uhodanim najmom! Poslovni prostor se sastoji od prodajnog dijela, kuhinjice i kupatila. u najmu je trgovina sa muzičkim instrumentima. Udaljen je manje od 10 min hoda od centra grada i bolnice. Prostor je adaptiran u cijelosti, 2007 godine su postavljene nove instalacije vode, kanalizacije, struje, alarm, grijanja, izlog sa ulazom, zadnja vrata, izolacija, podloge, pločice, svi zidovi su dodatno izolirani sa gips pločama te napravljen spuštenu strop. Prostor je u najmu od 2007 godine. Uredni papiri i vlasništvo bez tereta. Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na

stranici [www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja).

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 511627  
Agencijska šifra: 32339  
Telefon za kontakt: +385 91 795 6845