

## Pula - samostojeća kuća u blizini centra, Pula, Kuća



### Seller Info

Ime: Elite Nekretnine  
Ime: Elite  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Elite nekretnine  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Ciottina 24b  
Mobitel: +385 51 444 488  
Telefon: +385 51 444 488  
Fax: +385 51 444 494  
O nama: ELITE NEKRETNINE je licencirana tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Primorsko-goranske županije pa i šire duž cijele Hrvatske. Agencija je sastavljena od iskusnog tima agenata koji po Zakonu posjeduju stručni ispit i upisani su u registar HGK ovlaštenih posrednika u prometu nekretninama. Sami agenti (organizatori kupoprodaje) svojom profesionalnošću i dugogodišnjim poznavanjem tržišta udovoljavaju svim zahtjevima klijenata. Vode klijente kroz sve faze kupoprodaje nekretnine pa do njene realizacije-primopredaje. Raspolažemo vrlo velikim brojem nekretnina te omogućavamo kvalitetnu i brzu ponudu. Samo kod nas, za naše klijente, omogućili smo i zamjene

nekretnina koje su velikom broju kupaca vrlo interesantne. Također Vam pružamo usluge na hrvatskom, engleskom, talijanskom i njemačkom jeziku.

Agencija ELITE  
NEKRETNINE pruža Vam sigurnost i kvalitetnu podršku kod prodaje i kupnje nekretnine te Vam jamči kvalitetnu uslugu.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Pula - samostojeća kuća u blizini centra
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	464.98 m <sup>2</sup>
Broj soba:	13
Cijena:	415,000.00 €
Ažurirano:	Aug 15, 2023

### Stanje

Izgrađeno:	1974
Zadnja adaptacija:	2011

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pula
Kvart (čtvrto):	Valdebek
Poštanski broj:	52100



### Dodatne informacije

Energetski razred:	C
--------------------	---

### Opis

Opis: Pula-Valdebek-kuća sa 4 apartmana, okućnica, vrt, pomoćni objekt, solarni kolektori, centralno grijanje! Prodaje se kuća u blizini centra Pule. Kuća se sastoji od stana u prizemlju, tri garaže, okućnice, vrta, te 4 apartmana koji ljeti mogu služiti za turizam ili za podstanarstvo. Kuća ima ukupno 12 spavaćih soba te 8 kupaona. Također ima pomoćni objekt koji može služiti za još jedan apartman ili

poslovni prostor. Kuća ima i 6 solarnih kolektora, povučene cijevi za centralno grijanje, te dimnjake u svakom stanu za grijanje na drva ili pelete. Kuća je puna potencijala, za veliku obitelj ili bavljenje turizmom. Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici [www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja).

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 511664  
Agencijska šifra: 31591