

## Galižana - apartmanska kuća sa 3 stambene jedinice, Vodnjan, Kuća



### Seller Info

Ime: Elite Nekretnine  
Ime: Elite  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Elite nekretnine  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Ciottina 24b  
Mobitel: +385 51 444 488  
Telefon: +385 51 444 488  
Fax: +385 51 444 494  
O nama: ELITE NEKRETNINE je licencirana tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Primorsko-goranske županije pa i šire duž cijele Hrvatske. Agencija je sastavljena od iskusnog tima agenata koji po Zakonu posjeduju stručni ispit i upisani su u registar HGK ovlaštenih posrednika u prometu nekretninama. Sami agenti (organizatori kupoprodaje) svojom profesionalnošću i dugogodišnjim poznavanjem tržišta udovoljavaju svim zahtjevima klijenata. Vode klijente kroz sve faze kupoprodaje nekretnine pa do njene realizacije-primopredaje. Raspolažemo vrlo velikim brojem nekretnina te omogućavamo kvalitetnu i brzu ponudu. Samo kod nas, za naše klijente, omogućili smo i zamjene

nekretnina koje su velikom broju kupaca vrlo interesantne. Također Vam pružamo usluge na hrvatskom, engleskom, talijanskom i njemačkom jeziku.

Agencija ELITE  
NEKRETNINE pruža Vam sigurnost i kvalitetnu podršku kod prodaje i kupnje nekretnine te Vam jamči kvalitetnu uslugu.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Galižana - apartmanska kuća sa 3 stambene jedinice
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	386 m <sup>2</sup>
Površina placa:	581 m <sup>2</sup>
Broj soba:	8
Cijena:	780,000.00 €
Ažurirano:	Aug 15, 2023

### Stanje

Izgrađeno:	2011
Zadnja adaptacija:	2021

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Vodnjan
Naseljeno mjesto:	Galižana
Poštanski broj:	52215



### Dodatne informacije

Energetski razred:	A
--------------------	---

### Opis

Opis: Galižana - prodaja apartmanske kuće sa 3 stambene jedinice, u blizini mora, pogodno za investiciju! Lijepa, uredna apartmanska kuća s jednim velikim dvoetažnim stanom od 100m<sup>2</sup>, dva apartmana i dva studija nalazi se na mirnoj, ugodnoj lokaciji, 1,5km udaljenoj od mora. Kuća je novija, izgrađena 2011.g. s moderno uređenim apartmanima i uhodanim poslom koji za sezonu donosi oko

120.000 kn. Ima urednu okućnicu od 581m2 s natkrivenim dijelom i roštiljem, centralno grijanje, solarne panele za zagrijavanje vode, spremište i uređeno parkiralište. Sva dokumentacija je uredna, vlasništvo 1/1 i ima uporabnu dozvolu. Ukoliko želite kuću koja već ima dobru reputaciju kod gostiju i uhodan posao ovo je kuća koja će opravdati svoju investiciju. **DIREKTAN KONTAKT S AGENTOM:** Agent: Romana S. | Mob: 091 4884658 | E-mail: romana\_eliteestate@outlook.com Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici [www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja).

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 511706  
Agencijska šifra: 30503  
Telefon za kontakt: +385 95 545 8800