

Ogulin - samostojeća kuća 600m2, Ogulin, Kuća



Seller Info

Ime: Elite Nekretnine
Ime: Elite
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Elite nekretnine
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Ciottina 24b
Mobitel: +385 51 444 488
Telefon: +385 51 444 488
Fax: +385 51 444 494
O nama: ELITE NEKRETNINE je licencirana tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Primorsko-goranske županije pa i šire duž cijele Hrvatske. Agencija je sastavljena od iskusnog tima agenata koji po Zakonu posjeduju stručni ispit i upisani su u registar HGK ovlaštenih posrednika u prometu nekretninama. Sami agenti (organizatori kupoprodaje) svojom profesionalnošću i dugogodišnjim poznavanjem tržišta udovoljavaju svim zahtjevima klijenata. Vode klijente kroz sve faze kupoprodaje nekretnine pa do njene realizacije-primopredaje. Raspolažemo vrlo velikim brojem nekretnina te omogućavamo kvalitetnu i brzu ponudu. Samo kod nas, za naše klijente, omogućili smo i zamjene

nekretnina koje su velikom broju kupaca vrlo interesantne. Također Vam pružamo usluge na hrvatskom, engleskom, talijanskom i njemačkom jeziku.

Agencija ELITE
NEKRETNINE pruža Vam sigurnost i kvalitetnu podršku kod prodaje i kupnje nekretnine te Vam jamči kvalitetnu uslugu.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Ogulin - samostojeća kuća 600m2
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	600 m ²
Broj soba:	8
Cijena:	125,000.00 €
Ažurirano:	Aug 15, 2023

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Karlovačka županija
Općina/Grad:	Ogulin
Naseljeno mjesto:	Ogulin
Poštanski broj:	47300

Opis

Opis: Na frekventnoj lokaciji, 800 m od centra Ogulina, prodaje se samostojeća kuća ukupne površine 420 m². Prizemlje je površine 140 m², koncipirano kao dvosobni stan sa dnevnim boravkom. Kat je istog rasporeda kao i prizemlje. Stepeništem od hrastovine dolazi se do potkrovlja koje je u roh-bau izvedbi, površine 140 m². Dvorišna kuća izgrađena je 1983. godine, a sastoji se od 2 garaže et prostranog stana od 90 m² u roh-bau izvedbi sveukupne površine 180 m². Uz dvorišnu kuću nalazi se i vrtna kućica od nekih 36 m². Sve to se nalazi na parceli od 650 m², od čega je 500 m² prekrasan voćnjak. Vlasnik ima ishodovane papire za starački dom do 50 korisnika. Vlasništvo čisto. Nekretnina vrijedna pažnje!! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija "Elite nekretnine" kao

ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - o kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - o najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 40.000€, u kunsjoj protuvrijednosti.

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 511708
Agencijska šifra: 30410