

Majmola - kuća prizemnica, Vodnjan, Kuća



Seller Info

Ime: Elite Nekretnine
Ime: Elite
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Elite nekretnine
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Ciottina 24b
Mobitel: +385 51 444 488
Telefon: +385 51 444 488
Fax: +385 51 444 494
O nama: ELITE NEKRETNINE je licencirana tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Primorsko-goranske županije pa i šire duž cijele Hrvatske. Agencija je sastavljena od iskusnog tima agenata koji po Zakonu posjeduju stručni ispit i upisani su u registar HGK ovlaštenih posrednika u prometu nekretninama. Sami agenti (organizatori kupoprodaje) svojom profesionalnošću i dugogodišnjim poznavanjem tržišta udovoljavaju svim zahtjevima klijenata. Vode klijente kroz sve faze kupoprodaje nekretnine pa do njene realizacije-primopredaje. Raspolažemo vrlo velikim brojem nekretnina te omogućavamo kvalitetnu i brzu ponudu. Samo kod nas, za naše klijente, omogućili smo i zamjene

nekretnina koje su velikom broju kupaca vrlo interesantne. Također Vam pružamo usluge na hrvatskom, engleskom, talijanskom i njemačkom jeziku.

Agencija ELITE
NEKRETNINE pruža Vam sigurnost i kvalitetnu podršku kod prodaje i kupnje nekretnine te Vam jamči kvalitetnu uslugu.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Majmola - kuća prizemnica
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	58 m ²
Površina placa:	1543 m ²
Broj soba:	2
Cijena:	144,500.00 €
Ažurirano:	Aug 15, 2023

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Vodnjan
Naseljeno mjesto:	Vodnjan
Poštanski broj:	52215

Opis

Opis: MAJMAJOLA, KUĆA S OKUĆNICOM I DODATNIM OBJEKTOM 30M2!!
Prodaje se kuća prizemnica od 58m2 na parceli od 1543 m2 s objektom od 30 m2 koji se može urediti po vlastitim interesima. Ako želite tišinu i mir, a opet da niste na osamljenim lokacijama unutar šumskog zelenila, ovo je nekretnina koja uz malo ulaganja nudi potencijal i mogućnosti. Sastoji se od dnevnih prostorija i jednom spavaćom sobom. Kuću je potrebno adaptirati, a dodatno postoji mogućnost dizanja kata. Velika okućnica nudi raznoliku mogućnost uređenja po interesu. Na okućnici se nalazi objekt od 30 m2 koji trenutno služi kao spremište. Teren je ograđen zidom, a pristup je asfaltni do neposrednog ulaza u parcelu. Dokumentacija uredna! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencija "Elite nekretnine" kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - o kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - o najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 40.000€, u kunskej protuvrijednosti.

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 511728

Agencijska šifra: 30092