

Medulin - lijepa apartmanska kuća sa 11 apartmana, Medulin, Kuća



Seller Info

Ime: Elite Nekretnine
Ime: Elite
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Elite nekretnine
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Ciottina 24b
Mobitel: +385 51 444 488
Telefon: +385 51 444 488
Fax: +385 51 444 494
O nama: ELITE NEKRETNINE je licencirana tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Primorsko-goranske županije pa i šire duž cijele Hrvatske. Agencija je sastavljena od iskusnog tima agenata koji po Zakonu posjeduju stručni ispit i upisani su u registar HGK ovlaštenih posrednika u prometu nekretninama. Sami agenti (organizatori kupoprodaje) svojom profesionalnošću i dugogodišnjim poznavanjem tržišta udovoljavaju svim zahtjevima klijenata. Vode klijente kroz sve faze kupoprodaje nekretnine pa do njene realizacije-primopredaje. Raspolažemo vrlo velikim brojem nekretnina te omogućavamo kvalitetnu i brzu ponudu. Samo kod nas, za naše klijente, omogućili smo i zamjene

nekretnina koje su velikom broju kupaca vrlo interesantne. Također Vam pružamo usluge na hrvatskom, engleskom, talijanskom i njemačkom jeziku.

Agencija ELITE
NEKRETNINE pruža Vam sigurnost i kvalitetnu podršku kod prodaje i kupnje nekretnine te Vam jamči kvalitetnu uslugu.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Medulin - lijepa apartmanska kuća sa 11 apartmana
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	379 m ²
Broj soba:	14
Cijena:	1,050,000.00 €
Ažurirano:	Aug 15, 2023

Stanje

Izgrađeno:	2008
------------	------



Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Medulin
Naseljeno mjesto:	Medulin
Poštanski broj:	52203

Grijanje

Tip grijanja:	Centralno grijanje (vlastito) solarne ćelije, Klima uređaj
---------------	--

Opis

Opis:	U Medulinu, na odličnoj lokaciji, prodaje se apartmanska kuća veličine 379 m ² sa okućnicom, sve ukupno 497 m ² . Kuća ima 11 stambenih jedinica: 8 studio
-------	--

apartmana veličine od 21-30 m² koji se sastoje od kuhinje, dnevnog boravka, kupaonice, te terase; 2 apartmana od 39 m² koji se sastoje od spavaće sobe, dnevni boravka, kuhinje sa blagovaonicom, kupaonice i terase; apartman od 66,75 m² koji se sastoji od hodnika, spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje, kupaonice i terase. Iz pojedinih apartmana pruža se pogled na more. Ispred kuće se nalazi uređeni vrt sa natkrivenom ljetnom kuhinjom, roštiljem, klupama i stolovima spremnim za opuštanja i druženja. Lokacija ove kuće je niti 400 m od plaže, te 150 m od restorana, kafića, trgovina... Kako se kuća već godinama iznajmljuje u turističke svrhe i ima izvanrednu popunjenost, jedna je od najomiljenijih odredišta u Medulinu, koja je ocijenjena visokim ocjenama od gostiju. Odlična investicija i nekretnina vrijedna pažnje! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija "Elite nekretnine" kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - o kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - o najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 40.000€, u kunskoj protuvrijednosti.

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 511771
Agencijska šifra: 29081