

Kršan - lijepa autohtona istarska kuća, Kršan, Kuća



Seller Info

Ime: Elite Nekretnine
Ime: Elite
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Elite nekretnine
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje
nekretnina
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Ciottina 24b
Mobitel: +385 51 444 488
Telefon: +385 51 444 488
Fax: +385 51 444 494
O nama: ELITE NEKRETNINE je

licencirana tvrtka,
specijalizirana za promet
nekretninama na području
Primorsko-goranske županije
pa i šire duž cijele Hrvatske.
Agencija je sastavljena od
iskusnog tima agenata koji po
Zakonu posjeduju stručni ispit i
upisani su u registar HGK
ovlaštenih posrednika u
prometu nekretninama.
Sami agenti (organizatori
kupoprodaje) svojom
profesionalnošću i
dugogodišnjim poznavanjem
tržišta udovoljavaju svim
zahtjevima klijenata. Vode
klijente kroz sve faze
kupoprodaje nekretnine pa do
njene realizacije-primopredaje.
Raspolažemo vrlo velikim
brojem nekretnina te
omogućavamo kvalitetnu i brzu
ponudu.
Samo kod nas, za naše klijente,
omogućili smo i zamjene

nekretnina koje su velikom broju kupaca vrlo interesantne. Također Vam pružamo usluge na hrvatskom, engleskom, talijanskom i njemačkom jeziku.

Agencija ELITE
NEKRETNINE pruža Vam sigurnost i kvalitetnu podršku kod prodaje i kupnje nekretnine te Vam jamči kvalitetnu uslugu.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kršan - lijepa autohtona istarska kuća
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	80 m ²
Površina placa:	600 m ²
Broj soba:	2
Cijena:	155,000.00 €
Ažurirano:	Aug 15, 2023

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Kršan
Naseljeno mjesto:	Kršan
Poštanski broj:	52232

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Grijanje

Tip grijanja:	Klima uređaj
---------------	--------------

Opis

Opis:	Prodajemo lijepu autohtonu istarsku kuću, nedaleko od mora, te 15 km od lijepog istarskog gradića Rapca. Kuća je samostojeća na 600 m ² okućnice, te se na istoj nalaze 2 ruševina od 21 m ² i 36 m ² na čijim se temeljima mogu sagraditi 2 apartmana. Kuća je na 2 etaže, prizemlje od 44 m ² na kojem se nalaze kuhinja sa blagovanicom i dnevni borava, te potkrovlje gdje je smještena spavaća soba. Kuća
-------	--

se nalazi u mirnom dijelu mjesta, zadnja u nizu kuća, omeđena zelenilom, te se okolo iste nemože ništa graditi što Vam pruža sigurnost mira i tišine. Idealna nekretnina za turistički najam! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija "Elite nekretnine" kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - o kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - o najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 40.000€, u kunskoj protuvrijednosti.

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 511800
Agencijska šifra: 28402