

## Marčana - prodaja kuće 170 m2, Marčana, Kuća



### Seller Info

Ime: Elite Nekretnine  
Ime: Elite  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Elite nekretnine  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje  
nekretnina  
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Ciottina 24b  
Mobitel: +385 51 444 488  
Telefon: +385 51 444 488  
Fax: +385 51 444 494  
O nama: ELITE NEKRETNINE je

licencirana tvrtka,  
specijalizirana za promet  
nekretninama na području  
Primorsko-goranske županije  
pa i šire duž cijele Hrvatske.  
Agencija je sastavljena od  
iskusnog tima agenata koji po  
Zakonu posjeduju stručni ispit i  
upisani su u registar HGK  
ovlaštenih posrednika u  
prometu nekretninama.  
Sami agenti (organizatori  
kupoprodaje) svojom  
profesionalnošću i  
dugogodišnjim poznavanjem  
tržišta udovoljavaju svim  
zahtjevima klijenata. Vode  
klijente kroz sve faze  
kupoprodaje nekretnine pa do  
njene realizacije-primopredaje.  
Raspolažemo vrlo velikim  
brojem nekretnina te  
omogućavamo kvalitetnu i brzu  
ponudu.  
Samo kod nas, za naše klijente,  
omogućili smo i zamjene

nekretnina koje su velikom broju kupaca vrlo interesantne. Također Vam pružamo usluge na hrvatskom, engleskom, talijanskom i njemačkom jeziku.

Agencija ELITE  
NEKRETNINE pruža Vam sigurnost i kvalitetnu podršku kod prodaje i kupnje nekretnine te Vam jamči kvalitetnu uslugu.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Marčana - prodaja kuće 170 m2
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	170 m <sup>2</sup>
Broj soba:	2
Cijena:	270,000.00 €
Ažurirano:	Aug 15, 2023

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Marčana
Naseljeno mjesto:	Peruški
Poštanski broj:	52206



### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Grijanje

Tip grijanja:	Klima uređaj
---------------	--------------

### Opis

Prodaje se kuća koja je podjeljena na dva stana ukupne površine 170 kvadrata. Svaki stan se sastoji od 2 spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje i kupaonice. Parcela je velika 340 Kvadrata te se na njoj nalazi garaža. Kuća je idealna prilika za život izvan grada u mirnom mjestu! **DIREKTAN KONTAKT SA AGENTOM:** Agent: Rafaela Ž. | Mob: 099 5773348 | E-mail: [rafaela.zderic@elite-nekretnine.hr](mailto:rafaela.zderic@elite-nekretnine.hr) Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć

je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija "Elite nekretnine" kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - o kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - o najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 40.000€, u kunskoj protuvrijednosti.

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 511801  
Agencijska šifra: 28282  
Telefon za kontakt: +385 99 577 3348