

Rovinj - poslovni prostor u samom centru grada!, Rovinj, Poslovni prostor



Seller Info

Ime: Elite Nekretnine
Ime: Elite
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Elite nekretnine
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Ciottina 24b
Mobitel: +385 51 444 488
Telefon: +385 51 444 488
Fax: +385 51 444 494
O nama: ELITE NEKRETNINE je licencirana tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Primorsko-goranske županije pa i šire duž cijele Hrvatske. Agencija je sastavljena od iskusnog tima agenata koji po Zakonu posjeduju stručni ispit i upisani su u registar HGK ovlaštenih posrednika u prometu nekretninama. Sami agenti (organizatori kupoprodaje) svojom profesionalnošću i dugogodišnjim poznavanjem tržišta udovoljavaju svim zahtjevima klijenata. Vode klijente kroz sve faze kupoprodaje nekretnine pa do njene realizacije-primopredaje. Raspolažemo vrlo velikim brojem nekretnina te omogućavamo kvalitetnu i brzu ponudu. Samo kod nas, za naše klijente, omogućili smo i zamjene

nekretnina koje su velikom broju kupaca vrlo interesantne. Također Vam pružamo usluge na hrvatskom, engleskom, talijanskom i njemačkom jeziku.

Agencija ELITE
NEKRETNINE pruža Vam sigurnost i kvalitetnu podršku kod prodaje i kupnje nekretnine te Vam jamči kvalitetnu uslugu.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Rovinj - poslovni prostor u samom centru grada!
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	70 m ²
Broj soba:	2
Cijena:	420,000.00 €
Ažurirano:	Aug 15, 2023

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Rovinj
Naseljeno mjesto:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

Opis

Opis: Rovinj je grad na zapadnoj obali poluotoka Istre poznat kao najposjećeniji turistički grad u priobalju. Obzirom na popularnost grada, vrlo je tražena lokacija kupcima nekretnina, bilo stambenih ili poslovnih prostora. Rijetko su u ponudi poslovni prostori bilo koje namjene, zato ukoliko ste jedan od investitora nemojte čekati da Vam ovakva ponuda ne promakne. Prodaje se uhodani i potpuno namješten i opremljen restoran u samoj jezgri grada, ugostiteljske namjene. Dvoetažno je koncipiran, sa kuhinjom u etaži niže odnosno u podrumu. Rustikalni interijer privlači svakog prolaznika i zove ga na kušanje delicija koje se nude. Obzirom da nema vanjskog terasnog prostora, interijer je ostavljen u tom klasičnom rustikalnom ruhu, sa kamenim oblogama i drvom koji prevladavaju prostorom, a sve kako bi posjetitelj imao dojam otvorenosti prema prirodi i moru. Nemojte propustiti ovu priliku i kontaktirajte nas radi razgleda nekretnine.

Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani

posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija "Elite nekretnine" kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - o kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - o najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 40.000€, u kunsnoj protuvrijednosti.

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 511902
Agencijska šifra: 24834