

## Sušak - luksuzno opremljeni apartman!, Rijeka, Stan



### Seller Info

Ime: Elite Nekretnine  
Ime: Elite  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Elite nekretnine  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Ciottina 24b  
Mobitel: +385 51 444 488  
Telefon: +385 51 444 488  
Fax: +385 51 444 494  
O nama: ELITE NEKRETNINE je licencirana tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Primorsko-goranske županije pa i šire duž cijele Hrvatske. Agencija je sastavljena od iskusnog tima agenata koji po Zakonu posjeduju stručni ispit i upisani su u registar HGK ovlaštenih posrednika u prometu nekretninama. Sami agenti (organizatori kupoprodaje) svojom profesionalnošću i dugogodišnjim poznavanjem tržišta udovoljavaju svim zahtjevima klijenata. Vode klijente kroz sve faze kupoprodaje nekretnine pa do njene realizacije-primopredaje. Raspolažemo vrlo velikim brojem nekretnina te omogućavamo kvalitetnu i brzu ponudu. Samo kod nas, za naše klijente, omogućili smo i zamjene

nekretnina koje su velikom broju kupaca vrlo interesantne. Također Vam pružamo usluge na hrvatskom, engleskom, talijanskom i njemačkom jeziku.

Agencija ELITE  
NEKRETNINE pruža Vam sigurnost i kvalitetnu podršku kod prodaje i kupnje nekretnine te Vam jamči kvalitetnu uslugu.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Sušak - luksuzno opremljeni apartman!
Nekretnina za:	Najam
Površina:	104 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj spratova:	4
Broj soba:	2
Cijena:	1,200.00 €
Ažurirano:	Aug 15, 2023

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Rijeka
Kvart (čtvrst):	Sušak
Poštanski broj:	51000

### Dodatne informacije

Infrastruktura:	Kanalizacija, Struja
Energetski razred:	U izradi

### Opis

Opis: Iznajmljuje se prekrasno opremljeni apartman, smješten na prvom katu povijesne jezgre Sušaka u palači. Luksuzni apartman se sastoji od 2 spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice, kupaonice te balkona. Ovaj klimatizirani apartman nalazi na 6 minuta hoda od Korza i 400 metara od Hrvatskog narodnog kazališta Ivana pl. Zajca. Nudi besplatan WiFi, hidromasažnu kadu i balkon s pogledom na rijeku. Dodir luksuza u 104 m<sup>2</sup> novonamještenog prostora. Damastna posteljnina, HDTV televizije, ultra brzi internet i klimatizacija u svakoj prostoriji jamče

ugodan boravak. Apartman je vrlo blizu Korza i stare gradske jezgre te Trsata, restorana, javnog prijevoza, lokala i plaže - idealna lokacija za istraživanje Rijeke i okolnih mjesta. Javni parking je dostupan ispred ulaza. Korzo, Trsat, Rječina, Hartera, Pećine, Sušak, Riva, i ostale povijesne lokacije na samo par minuta hoda od apartmana.

Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija "Elite nekretnine" kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - o kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - o najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 40.000€, u kunskoj protuvrijednosti.

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 511908  
Agencijska šifra: 24714  
Telefon za kontakt: +385 91 597 3877