

Poreč - apartmanska kuća - PRILIKA!, Poreč, Kuća



Seller Info

Ime: Elite Nekretnine
Ime: Elite
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Elite nekretnine
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Ciottina 24b
Mobitel: +385 51 444 488
Telefon: +385 51 444 488
Fax: +385 51 444 494
O nama: ELITE NEKRETNINE je licencirana tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Primorsko-goranske županije pa i šire duž cijele Hrvatske. Agencija je sastavljena od iskusnog tima agenata koji po Zakonu posjeduju stručni ispit i upisani su u registar HGK ovlaštenih posrednika u prometu nekretninama. Sami agenti (organizatori kupoprodaje) svojom profesionalnošću i dugogodišnjim poznavanjem tržišta udovoljavaju svim zahtjevima klijenata. Vode klijente kroz sve faze kupoprodaje nekretnine pa do njene realizacije-primopredaje. Raspolažemo vrlo velikim brojem nekretnina te omogućavamo kvalitetnu i brzu ponudu. Samo kod nas, za naše klijente, omogućili smo i zamjene

nekretnina koje su velikom broju kupaca vrlo interesantne. Također Vam pružamo usluge na hrvatskom, engleskom, talijanskom i njemačkom jeziku.

Agencija ELITE
NEKRETNINE pruža Vam sigurnost i kvalitetnu podršku kod prodaje i kupnje nekretnine te Vam jamči kvalitetnu uslugu.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Poreč - apartmanska kuća - PRILIKA!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	504 m ²
Broj soba:	7
Cijena:	810,000.00 €
Ažurirano:	Aug 15, 2023

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Radmani
Poštanski broj:	52440



Dodatne informacije

Infrastruktura:	Kanalizacija, Struja
Energetski razred:	U izradi

Grijanje

Tip grijanja:	Klima uređaj
---------------	--------------

Opis

Opis: PRILIKA!! U višenagrađivanom turističkom gradu u Istri, Poreču, na svega 7 km udaljenosti od centra, prodaje se višeapartmanska kuća na 3 etaže sa 500 m² okućnice koja nudi mogućnost gradnje bazena i ostalih ljetnih sadržaja po želji. Samostojeća kuća se sastoji od 5 apartmanskih jedinica. U prizemlju se nalazi dvosobni stan od 130 m² sa uključenim terasama, dok na katu su 2 jednosobna

stana sa dnevnim prostorijama, i na trećoj etaži su jedan i pol sobni stan i jednosobni stan. Stanovi imaju svoj zasebni ulaz, namješteni su i opremljeni sa kategorizacijom od 3 zvjezdice. Ovakva nekretnina, sa 5 zasebnih jedinica je pogodna za turističke najmove, apartmanski hotel, dom za starije osobe ili za osobno obiteljsko stanovanje. Jednom riječju rečeno, višenamjenski objekat ovisno o željama i interesu. Za ogled i više detalja stojimo na raspolaganju! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija "Elite nekretnine" kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: o kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE o najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 40.000€, u kunskoj protuvrijednosti.

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 512058

Agencijska šifra: 21728