

## Vukova gorica - vikend kuća 180 m2, Netretić, Kuća



### Seller Info

Ime: Elite Nekretnine  
Ime: Elite  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Elite nekretnine  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Ciottina 24b  
Mobitel: +385 51 444 488  
Telefon: +385 51 444 488  
Fax: +385 51 444 494  
O nama: ELITE NEKRETNINE je licencirana tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Primorsko-goranske županije pa i šire duž cijele Hrvatske. Agencija je sastavljena od iskusnog tima agenata koji po Zakonu posjeduju stručni ispit i upisani su u registar HGK ovlaštenih posrednika u prometu nekretninama. Sami agenti (organizatori kupoprodaje) svojom profesionalnošću i dugogodišnjim poznavanjem tržišta udovoljavaju svim zahtjevima klijenata. Vode klijente kroz sve faze kupoprodaje nekretnine pa do njene realizacije-primopredaje. Raspolažemo vrlo velikim brojem nekretnina te omogućavamo kvalitetnu i brzu ponudu. Samo kod nas, za naše klijente, omogućili smo i zamjene

nekretnina koje su velikom broju kupaca vrlo interesantne. Također Vam pružamo usluge na hrvatskom, engleskom, talijanskom i njemačkom jeziku.

Agencija ELITE  
NEKRETNINE pruža Vam sigurnost i kvalitetnu podršku kod prodaje i kupnje nekretnine te Vam jamči kvalitetnu uslugu.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Vukova gorica - vikend kuća 180 m2
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	180 m <sup>2</sup>
Površina placa:	500 m <sup>2</sup>
Broj soba:	3
Cijena:	250,000.00 €
Ažurirano:	Aug 15, 2023

### Stanje

Izgrađeno:	2000
------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Karlovačka županija
Općina/Grad:	Netretić
Naseljeno mjesto:	Vukova Gorica
Poštanski broj:	47271



### Dodatne informacije

Infrastruktura:	Kanalizacija, Struja
Energetski razred:	U izradi

### Grijanje

Tip grijanja:	Centralno grijanje (vlastito) lož ulje
---------------	--

### Opis

## Opis:

Na 350 m nadmorske visine sa otvorenim pogledom na Klek, Petrovu goru i Sloveniju, prodajemo vikend kuću. Na 800 m od kućeć je kanjon rijeke Kupe. Predivan položaj i čista klima. Okućnica 500 m<sup>2</sup>, sve uređeno i održavano. Na okućnici se nalazi gospodarski objekt od 50 m sa nadstrešnicom za veću grupu ljudi. U prizemlju se nalazi dnevni boravak sa kuhinjom i podrumski prostor sa konobom, spremištem i kotlovnicom. Na katu su 3 spavaće sobe i 3 kupaonice. Centralno grijanje na naftu. Ovo je idealna prilika za odmor ili investicijski najam.

Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija "Elite nekretnine" kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: o kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE o najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 40.000€, u kunskoj protuvrijednosti.

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 512157  
Agencijska šifra: 20047