

Fažana - stambeni objekt i poljoprivredno zemljište 1.155 m2, Fažana, Zemljište

Seller Info

Ime: Elite Nekretnine
Ime: Elite
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Elite nekretnine
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje
nekretnina
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Ciottina 24b
Mobitel: +385 51 444 488
Telefon: +385 51 444 488
Fax: +385 51 444 494
O nama: ELITE NEKRETNINE je

licencirana tvrtka,
specijalizirana za promet
nekretninama na području
Primorsko-goranske županije
pa i šire duž cijele Hrvatske.
Agencija je sastavljena od
iskusnog tima agenata koji po
Zakonu posjeduju stručni ispit i
upisani su u registar HGK
ovlaštenih posrednika u
prometu nekretninama.
Sami agenti (organizatori
kupoprodaje) svojom
profesionalnošću i
dugogodišnjim poznavanjem
tržišta udovoljavaju svim
zahtjevima klijenata. Vode
klijente kroz sve faze
kupoprodaje nekretnine pa do
njene realizacije-primopredaje.
Raspolažemo vrlo velikim
brojem nekretnina te
omogućavamo kvalitetnu i brzu
ponudu.
Samo kod nas, za naše klijente,
omogućili smo i zamjene

nekretnina koje su velikom broju kupaca vrlo interesantne. Također Vam pružamo usluge na hrvatskom, engleskom, talijanskom i njemačkom jeziku.

Agencija ELITE
NEKRETNINE pruža Vam sigurnost i kvalitetnu podršku kod prodaje i kupnje nekretnine te Vam jamči kvalitetnu uslugu.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Fažana - stambeni objekt i poljoprivredno zemljište 1.155 m2
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Poljoprivredno zemljište
Površina:	1155 m ²
Cijena:	175,000.00 €
Ažurirano:	Oct 30, 2023

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Fažana
Naseljeno mjesto:	Fažana
Kvart (čtvrto):	Fažana centar
Poštanski broj:	52212



Opis

Prodaje se prekrasno zemljište poljoprivredne namjene sa legaliziranom kućicom od 60 m2 i pomoćnim objektom. Ovo je idealna prilika za ljude koji žele apsolutni mir i privatnost. Na zemljištu se nalaze masline i cvijeće, tako da ova kućica u cvijeću uz malo investicije može postati pravo mjesto za bijeg od realnosti. Kućica je površine 60 m2, ima malu kuhinju i wc, te 2 spavaće sobe. Cijeloj kućici je potrebna renovacija. 2 parcele do ove su već izgrađene zgrade, tako da je samo pitanje vremena kada će ova parcela preći u građevinsku. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija "Elite nekretnine" kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: o kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 %

+ PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE o najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 40.000€, u kunskoj protuvrijednosti.

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 512221
Agencijska šifra: 18884