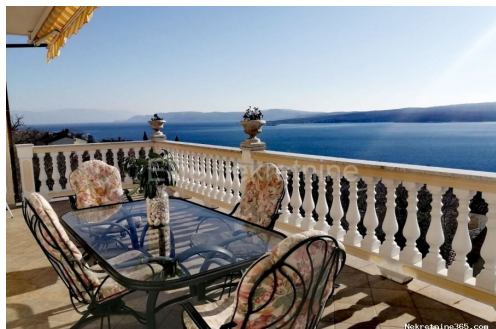


Dramaljsko Selce - kuća vrijedna pažnje!! Crikvenica, Kuća



Seller Info

Ime: Elite Nekretnine
Ime: Elite
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Elite nekretnine
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Ciottina 24b
Mobitel: +385 51 444 488
Telefon: +385 51 444 488
Fax: +385 51 444 494
O nama: ELITE NEKRETNINE je licencirana tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Primorsko-goranske županije pa i šire duž cijele Hrvatske. Agencija je sastavljena od iskusnog tima agenata koji po Zakonu posjeduju stručni ispit i upisani su u registar HGK ovlaštenih posrednika u prometu nekretninama. Sami agenti (organizatori kupoprodaje) svojom profesionalnošću i dugogodišnjim poznavanjem tržišta udovoljavaju svim zahtjevima klijenata. Vode klijente kroz sve faze kupoprodaje nekretnine pa do njene realizacije-primopredaje. Raspolažemo vrlo velikim brojem nekretnina te omogućavamo kvalitetnu i brzu ponudu. Samo kod nas, za naše klijente, omogućili smo i zamjene

nekretnina koje su velikom broju kupaca vrlo interesantne. Također Vam pružamo usluge na hrvatskom, engleskom, talijanskom i njemačkom jeziku.

Agencija ELITE
NEKRETNINE pruža Vam sigurnost i kvalitetnu podršku kod prodaje i kupnje nekretnine te Vam jamči kvalitetnu uslugu.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Dramaljsko Selce - kuća vrijedna pažnje!!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	300 m ²
Površina placa:	1000 m ²
Broj soba:	8
Cijena:	550,000.00 €
Ažurirano:	Feb 26, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1985
Zadnja adaptacija:	2015

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Crikvenica
Naseljeno mjesto:	Dramalj
Poštanski broj:	51260

Dodatne informacije

Infrastruktura:	Struja
Energetski razred:	U izradi

Grijanje

Tip grijanja:	Klima uređaj
---------------	--------------

Opis

Opis:

Prodaje se prekrasna kuća sa fenomenalnim pogledom na cijeli Kvarner!!
Renovirana je 2015. godine, te se sastoji od 3 etaže i visokog potkrovlja. U prizemlju kuće smještena su dva apartmana od 40 m² svaki, ostava, te spremište. Na prvom katu zgrade, odnosno visokom prizemlju, nalazi se hodnik, stubište, prostrani dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonicom, izlazom na atrativnu terasu i kupaonica. Na drugom katu se nalaze 3 spavaće sobe, dnevni boravak, kuhinja i kupaonica. Svaka od etaža sadrži prekrasne terase sa pogledom. Mogućnost izvedbe 4 stambene jedinice, svaki sa svojim ulazom. Na velikoj, prostranoj okućnici od 1.000 m² nalazi se garaža i parking za 10-ak automobila.

Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija "Elite nekretnine" kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: o kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE o najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 40.000€, u kunskoj protuvrijednosti.

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 512227
Agencijska šifra: 18787
Telefon za kontakt: +385 91 597 3877