

## Crikvenica - nekretnina vrijedna pažnje!, Crikvenica, Kuća



### Seller Info

Ime:	Elite Nekretnine
Ime:	Elite
Prezime:	Nekretnine
Naziv firme:	Elite nekretnine
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://www.elite-nekretnine.hr">https://www.elite-nekretnine.hr</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	Ciottina 24b
Mobitel:	+385 51 444 488
Telefon:	+385 51 444 488
Fax:	+385 51 444 494
O nama:	ELITE NEKRETNINE je licencirana tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Primorsko-goranske županije pa i šire duž cijele Hrvatske. Agencija je sastavljena od iskusnog tima agenata koji po Zakonu posjeduju stručni ispit i upisani su u registar HGK ovlaštenih posrednika u prometu nekretninama. Sami agenti (organizatori kupoprodaje) svojom profesionalnošću i dugogodišnjim poznavanjem tržišta udovoljavaju svim zahtjevima klijenata. Vode klijente kroz sve faze kupoprodaje nekretnine pa do njene realizacije-primopredaje. Raspolažemo vrlo velikim brojem nekretnina te omogućavamo kvalitetnu i brzu ponudu. Samo kod nas, za naše klijente, omogućili smo i zamjene

nekretnina koje su velikom broju kupaca vrlo interesantne. Također Vam pružamo usluge na hrvatskom, engleskom, talijanskom i njemačkom jeziku.

Agencija ELITE  
NEKRETNINE pruža Vam sigurnost i kvalitetnu podršku kod prodaje i kupnje nekretnine te Vam jamči kvalitetnu uslugu.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Crikvenica - nekretnina vrijedna pažnje!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	600 m <sup>2</sup>
Broj soba:	6
Cijena:	1,000,000.00 €
Ažurirano:	Oct 02, 2023

### Stanje

Izgrađeno:	1990
------------	------



### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Crikvenica
Naseljeno mjesto:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260

### Dodatne informacije

Infrastruktura:	Kanalizacija
-----------------	--------------

### Opis

Opis:	Prodaje se kuća u Crikvenici - 600 m <sup>2</sup> - na 5 etaža koji su podjeljeni na apartmane ( 2X100 m <sup>2</sup> ) + (2X70m <sup>2</sup> ) +(1x40 m <sup>2</sup> ) + 1x50 m <sup>2</sup> . Kuća se nalazi na uzvisni te
-------	--

se sa svih apartmana pruža otvren pogled na cijeli Kvarner - svaki apartman ima svoj balkon. Nekretnina je 1500 m udaljena od mora, a vlasnici su ishodovali dozvolu za izgradnju bazena (10 x 15 m<sup>2</sup>). Zbog položaja nekretnine je izvrsna za ulaganje te kao takva posluje duži niz godina! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija "Elite nekretnine" kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: o kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE o najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 40.000€, u kunskoj protuvrijednosti.

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 512286

Agencijska šifra: 15937