

## Opatija - stan u vili, 52m2, 2. red do mora!, Opatija, Stan



### Seller Info

Ime: Elite Nekretnine  
 Ime: Elite  
 Prezime: Nekretnine  
 Naziv firme: Elite nekretnine  
 Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
 Website: https://www.elite-nekretnine.hr  
 Država: Hrvatska  
 Region: Primorsko-goranska županija  
 Grad: Rijeka  
 Poštanski broj: 51000  
 Adresa: Ciottina 24b  
 Mobitel: +385 51 444 488  
 Telefon: +385 51 444 488  
 Fax: +385 51 444 494  
 O nama: ELITE NEKRETNINE je

licencirana tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Primorsko-goranske županije pa i šire duž cijele Hrvatske. Agencija je sastavljena od iskusnog tima agenata koji po Zakonu posjeduju stručni ispit i upisani su u registar HGK ovlaštenih posrednika u prometu nekretninama. Sami agenti (organizatori kupoprodaje) svojom profesionalnošću i dugogodišnjim poznavanjem tržišta udovoljavaju svim zahtjevima klijenata. Vode klijente kroz sve faze kupoprodaje nekretnine pa do njene realizacije-primopredaje. Raspolažemo vrlo velikim brojem nekretnina te omogućavamo kvalitetnu i brzu ponudu. Samo kod nas, za naše klijente, omogućili smo i zamjene

nekretnina koje su velikom broju kupaca vrlo interesantne. Također Vam pružamo usluge na hrvatskom, engleskom, talijanskom i njemačkom jeziku.

Agencija ELITE  
NEKRETNINE pruža Vam sigurnost i kvalitetnu podršku kod prodaje i kupnje nekretnine te Vam jamči kvalitetnu uslugu.

#### Listing details

### Opšti podaci

|                |                                              |
|----------------|----------------------------------------------|
| Naslov oglasa: | Opatija - stan u vili, 52m2, 2. red do mora! |
| Nekretnina za: | Prodaja                                      |
| Površina:      | 52 m <sup>2</sup>                            |
| Broj spratova: | 2                                            |
| Broj soba:     | 3                                            |
| Cijena:        | 220,000.00 €                                 |
| Ažurirano:     | Aug 16, 2023                                 |

### Orijentacija

|               |     |
|---------------|-----|
| Orijentacija: | Jug |
|---------------|-----|



### Lokacija

|                   |                             |
|-------------------|-----------------------------|
| Država:           | Hrvatska                    |
| Region:           | Primorsko-goranska županija |
| Općina/Grad:      | Opatija                     |
| Naseljeno mjesto: | Opatija                     |
| Kvart (čtvrto):   | Opatija - Centar            |
| Poštanski broj:   | 51410                       |

### Dodatne informacije

|                 |                                              |
|-----------------|----------------------------------------------|
| Infrastruktura: | Kanalizacija, Struja, Telefonska instalacija |
|-----------------|----------------------------------------------|

### Opis

|       |                                                                                   |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| Opis: | Opatija, stan u villi, 2. red od mora, vrhunski pogled na more, mogućnost izvedbe |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------|

2 apartmana! Na vrhunskoj lokaciji, 2. red od mora, u održavanoj vili u Opatiji, prodaje se stan sa zasebnim ulazom, veličine 52 m<sup>2</sup>. Sastoji se od kuhinje sa blagovaonicom, 2 kupaonice, te 3 spavaće sobe, koje imaju izlaz na terasu koja pruža prekrasan pogled prema morskom plavetnilu. Ispred vile se nalazi dvorište veličine 100 m<sup>2</sup> koje je na korištenje, te mu pripada i spremište u prizemlju i vlastiti parking. Fasada je obnovljena prije 3 godine. Ova nekretnina pogodna je za investiciju za turizam, kao i za život. Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici [www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja).

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 512316  
Agencijska šifra: 709