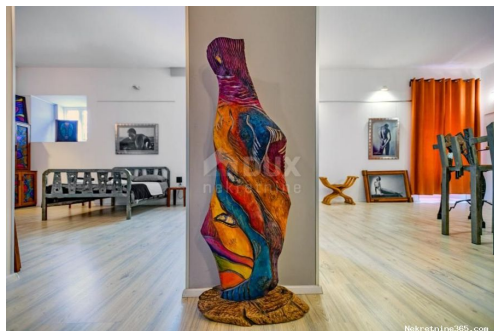


ZADAR, POLUOTOK - Stan s umjetničkim potpisom u centru, Zadar, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ZADAR, POLUOTOK - Stan s umjetničkim potpisom u centru
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	86 m ²
Sprat:	2
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Cijena:	335,000.00 €
Ažurirano:	Jun 29, 2024

Stanje

Zadnja adaptacija:	2013
--------------------	------



Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Zadar
Naseljeno mjesto:	Poluotok
Poštanski broj:	23000

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Opis

Opis:	ZADAR, POLUOTOK - Stan s umjetničkim potpisom u centru Prodaje se umjetnički stan na Poluotoku u Zadru. Stan ukupne stambene površine 86 m ² smješten je na drugom katu povijesne zgrade u samoj gradskoj jezgri. Koncept prostora osmišljen je kao open space koji nalikuje umjetničkoj galeriji. S glavnih
-------	---

vrata ulazimo kroz hodnik u prostranu prostoriju s visokim stropovima koja se sastoji od dva dijela. S desne strane kroz dva arkadna prolaza ulazimo u galerijski prostor s umjetninama i velikim stolom. S lijeve strane nalazi se ručno rađeni krevet, te ulaz u kuhinju. Mali hodnik vodi do još jedne spavaće sobe i kupaonice. Stan je klimatiziran, te je kompletno renoviran 2013. godine kada su promijenjene podne obloge i stolarija te je postavljen novi namještaj. Zbog izrazito povoljne pozicije u samoj jezgri grada, ovaj stan s već uhodanim turističkim poslovanjem predstavlja vrhunsku investiciju u turizmu. U neposrednoj blizini nalaze se dvije turističke atrakcije, suvremene instalacije Pozdrav suncu i Morske orgulje, koje očaravaju zanimljivom igrom boje i zvuka u predvečerje kada se odvija čaroban zalazak sunca. Zadar je povijesni grad i turističko središte Sjeverne Dalmacije. Zadar je i grad s najvećim brojem očuvanih kulturno-povijesnih spomenika koji svjedoče o povijesti ovog grada starog više od 3000 godina. Osim toga, Zadar ima i bogatu gastronomsku ponudu, a jedinstvena pozicija u samom srcu Dalmacije čini ovaj grad turističkim središtem čitavog Jadrana. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 23401

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 512422
Agencijska šifra: 23401