

KAŠĆERGA - ISTARSKA KAMENA KUĆA, Pazin - Okolica, Kuća



Seller Info

Ime: Exclusive Nekretnine
Ime: Exclusive
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Exclusive nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje
nekretnina
Website: <https://www.exclusive-nekretnine.hr>

Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Naseljeno mjesto: Opatija

Poštanski broj: 51410

Adresa: Maršala Tita 65

Mobitel: +385(0)91/887-5855

Telefon: +385(0)51/498-068

O nama: Tvrtka Exclusive nekretnine d.o.o na poslovnoj adresi Maršala Tita 65 Opatija te Kralja Tomislava 2 Crikvenica osnovana je 2017 g te uspješno djeluje na području grada Opatije Rijeke, Crikvenice, Krka i njihovih širih okolica.. Agencija obavlja sve zakonske radnje u skladu sa Zakonom o posredovanju, koje omogućuju da se nekretnina proda-kupi na tržištu za realnu t.j. najbolju cijenu u trenutku prodaje.

Agencija posjeduje licencu i potpisinica je etičkog kodeksa pri Hgk, a osnovna djelatnost je posredovanje pri kupnji, najmu, prodaji i zamjeni nekretnina. Također vršimo procjene nekretnina, izradu energetske certifikata putem svojih vanjskih suradnika.

Za svoje klijente provjeravamo stanje dokumenata u gruntovnim i drugim knjigama u kojima se dokazuje vlasništvo nekretnina.

Prije samog zaključenja ugovora uvijek kupcu predočimo originalnu dokumentaciju vezanu za predmetnu nekretninu.

Kod zaključenja ugovora, cijelo vrijeme pratimo tijek realizacije, prvenstveno vezano za prijenos vlasništva, a također i vodimo računa o svim radnjama vezanim za plaćanje poreznih i ostalih davanja.

Također, vršimo za naše klijene promjenu podataka kod Hep-a i Komunalnih tvrtki vezanih uz promjenu vlasništva I posjeda prodanih-kupljenih nekretnina.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	KAŠĆERGA - ISTARSKA KAMENA KUĆA
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	u nizu
Površina:	193 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Cijena:	85,000.00 €
Ažurirano:	Oct 11, 2023

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pazin - Okolica
Naseljeno mjesto:	Kašćerga
Poštanski broj:	52000

Dozvole

Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Opis

Opis: Autentična kamena istarska kuća smještena u malom mjestu u središnjoj Istri. Selo se nalazi cca 15 km od Motovuna , isto toliko do Pazina. Kuća ima ukupno 193 m2 bruto površine. Sastoji se od prizemlja + dvije etaže . Adaptacija je započeta, međukatna konstrukcija i krov. Čarobne vizure okolice, uz poljoprivrednu ponudu izvornih istarskih proizvoda je prilika da doživite i radite u ruralnom okruženju bajkovite središnje Istre. Ovo može biti i Vaša savršena nekretnina za opuštanje.
ID KOD AGENCIJE: 1220

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 512840

Agencijska šifra: 1220