

ISTRA - KUĆA ZA ADAPTACIJU U OKOLICI MOTOVUNA, Karojba,

Kuća



Seller Info

Ime: Exclusive Nekretnine
Ime: Exclusive
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Exclusive nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.exclusive-nekretnine.hr>

Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Naseljeno mjesto: Opatija

Poštanski broj: 51410

Adresa: Maršala Tita 65

Mobitel: +385(0)91/887-5855

Telefon: +385(0)51/498-068

O nama: Tvrtka Exclusive nekretnine d.o.o na poslovnoj adresi Maršala Tita 65 Opatija te Kralja Tomislava 2 Crikvenica osnovana je 2017 g te uspješno djeluje na području grada Opatije Rijeke, Crikvenice, Krka i njihovih širih okolica.. Agencija obavlja sve zakonske radnje u skladu sa Zakonom o posredovanju, koje omogućuju da se nekretnina proda-kupi na tržištu za realnu t.j. najbolju cijenu u trenutku prodaje.

Agencija posjeduje licencu i potpisinica je etičkog kodeksa pri Hgk,a osnovna djelatnost je posredovanje pri kupnji,najmu,prodaji i zamjeni nekretnina. Također vršimo procjene nekretnina,izradu energetske certifikata putem svojih vanjskih suradnika.

Za svoje klijente provjeravamo stanje dokumenata u gruntovnim i drugim knjigama u kojima se dokazuje vlasništvo nekretnina.

Prije samog zaključenja ugovora uvijek kupcu predočimo originalnu dokumentaciju vezanu za predmetnu nekretninu.

Kod zaključenja ugovora, cijelo vrijeme pratimo tijek realizacije, prvenstveno vezano za prijenos vlasništva, a također i vodimo računa o svim radnjama vezanim za plaćanje poreznih i ostalih davanja.

Također, vršimo za naše klijene promjenu podataka kod Hep-a i Komunalnih tvrtki vezanih uz promjenu vlasništva I posjeda prodanih-kupljenih nekretnina.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA - KUĆA ZA ADAPTACIJU U OKOLICI MOTOVUNA
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	110 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Cijena:	55,000.00 €
Ažurirano:	Oct 11, 2023

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Karajba
Naseljeno mjesto:	Karajba
Poštanski broj:	52423

Dozvole

Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Opis

Opis: ISTRA - KUĆA U OKOLICI MOTOVUNA Stara istarska ljepotica traži novog vlasnika kako bi ponovo zasjajla u punom sjaju. Kuća ima 40 m2 tlocrtno , i prostire se na tri etaže uključujući i staru kamenu konobu u kojoj su vidljivi ostaci tradicionalnog načina života. Kući je potrebna velika adaptacija, dvojna je i ima direktan pristup sa ceste. Interesantna pozicija jer se nekretnina nalazi u mjestu Karojba udaljena samo par kilometara od Motovuna, odnosno 20-tak do Poreča.
ID KOD AGENCIJE: 1216

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 512843

Agencijska šifra: 1216