

Poreč, okolica dvosoban stan na prvom katu!, Poreč, Stan



Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://diamond-realestate.hr/
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Poreč, okolica dvosoban stan na prvom katu!
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	57 m ²
Sprat:	1
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	249,000.00 €
Ažurirano:	Apr 16, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1980
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč

Poštanski broj: 52440



Dozvole

Građevinska dozvola: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Opis

Opis: Poreč, okolica dvosoban stan na prvom katu! U manjem ribarskom mjestu nedaleko grada Poreča prodaje se stan na prvom katu koji je udaljen svega 400 m od prvih prekrasnih plaža. Stan se nalazi na prvom katu stambene zgrade i njegova površina iznosi 57,50 m². Stan se sastoji od ulaznog hodnika sa predsobljem, dnevnog boravka sa blagovaonom, odvojene kuhinje, dvije spavaće sobe od koji jedna ima vlastitu natkrivenu terasu sa pogledom na prirodu te kupaone. Iz dnevnog prostora izlazi se na natkrivenu terasu sa pogledom na stari grad. Stanu pripada ostava u podrumu od 4,52 m², drvena ostava koja se nalazi izvan zgrade te stan ima dio vrta na korištenje. Parking je osiguran ispred zgrade te se ljeti dobije naljepnica koja stanarima omogućava besplatni parking. Grijanje stana omogućeno je klima uređajem i električnim pločama, međutim stan ima dimnjak u dnevnom prostoru te postoji mogućnost postavljanja peći na drva ili pelete. Stan je kompletno namješten i opremljen i kao takav se prodaje. Stan je etažiran te su svi papiri uredni. Zbog svoje lokacije i sadržaja ova je nekretnina idealna investicija za obiteljski život kao i za turističku rentu ili odmor. ID KOD AGENCIJE: 1022-644

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 512949
Agencijska šifra: 1022-644
Telefon za kontakt: +38552210824